



**Общество с ограниченной ответственностью
«КАДСИТИ»**

Заказчик: Администрация Спасского городского поселения

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Спасского городского поселения
п.г.т. Спасск
Таштагольского муниципального района
Кемеровской области**

Экз №

29-2019-ГП

**ТОМ 2. Утверждаемая часть генерального плана
Спасского городского поселения Спасск**

Новокузнецк, 2019 г.



Общество с ограниченной ответственностью
«КАДСИТИ»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Спасского городского поселения
п.г.т. Спасск
Таштагольского муниципального района
Кемеровской области**

Экз №

29-2019-ГП

**ТОМ 2. Утверждаемая часть генерального плана
Спасского городского поселения Спасск**

Директор ООО «КАДСИТИ» _____

А.В. Процун

Исполнитель

Изм	№док.	Подп.	Дата

СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Материалы по обоснованию

Пояснительная записка. Том 1. Материалы по обоснованию

ЧАСТЬ I. АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПГТ. СПАССК, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЁ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

Раздел 1. Общие сведения о поселении

Раздел 2. Природные условия

Раздел 3. Зоны с особыми условиями использования территорий

Раздел 4. Земли муниципального образования

ЧАСТЬ II. ОБОСНОВАНИЕ ВАРИАНТОВ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Раздел 5. Демографическая ситуация. Прогноз численности населения

Раздел 6. Жилищный фонд и жилищное строительство

Раздел 7. Социальная сфера и культурно-бытовое обслуживание населения

Раздел 8. Производственно-сырьевая база и развитие местной промышленности

Раздел 9. Стратегические направления градостроительного развития Спасского сельского поселения пгт. Спасск

Раздел 10. Планировочная организация территории

Раздел 11. Инженерная инфраструктура

Раздел 12 Транспортная инфраструктура

Раздел 13. Озеленение и рекреация

ЧАСТЬ III. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ (ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЕЕ ОХРАНЕ)

Раздел 14. Состояние окружающей среды на территории Спасского сельского поселения пгт. Спасск

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

Раздел 15. Эколого-градостроительные мероприятия

ЧАСТЬ IV. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИKНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Раздел 16. Чрезвычайные ситуации природного характера

Раздел 17. Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Раздел 18. Пожарная безопасность

Раздел 19. Риски возникновения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций

ЧАСТЬ V. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СПАССКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПГТ. СПАССК

Графические материалы первой части проекта:

1. Карта расположения населенных пунктов в границах Спасского городского поселения;
2. Карта границ зон с особыми условиями использования территории в границах Спасского городского поселения;
3. Карта расположения объектов культурного наследия в границах Спасского городского поселения.

II. Утверждаемая часть генерального плана.

Положения о территориальном планировании

Пояснительная записка. Том 2. Утверждаемая часть генерального плана Спасского городского поселения пгт. Спасск

Раздел 1. Общие сведения о Спасском городском поселении.

Раздел 2. Общие сведения о пгт. Спасск.

Раздел 3. Планировочная структура Спасском городском поселение и функциональное зонирование его территории.

Раздел 4. Основные мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры.

Раздел 5. Основные мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры.

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	4
						29-2019-ГП	

Раздел 6. Основные мероприятия по инженерной защите и подготовке территории.

Раздел 7. Основные мероприятия по озеленению территории и рекреации.

Раздел 8. Оценка воздействия на окружающую среду и мероприятия по ее охране.

Приложение 1. Описание местоположения границ населенного пункта пгт. Спасск.

Приложение 2. Описание местоположения границ населенного пункта п. Усть-Уруш

Приложение 3. Описание местоположения границ населенного пункта п. Турла

Приложение 4. Описание местоположения границ населенного пункта п. Тарлашка

Графические материалы второй части проекта:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения в п. Чугунаш;
2. Карта границ населенного пункта пгт. Спасск;
3. Карта функциональных зон Спасского городского поселения;
4. Карта функциональных зон пгт. Спасск.
5. Карта функциональных зон п.г.т. Спасск;
6. Карта планируемого размещения объектов местного значения в п. Усть-Уруш;
7. Карта границ населенного пункта п. Усть-Уруш;
8. Карта функциональных зон п. Усть-Уруш;
9. Карта планируемого размещения объектов местного значения в п. Турла;
10. Карта границ населенного пункта п. Турла;
11. Карта функциональных зон п. Турла;
12. Карта планируемого размещения объектов местного значения в п. Тарлашка;
13. Карта границ населенного пункта п. Тарлашка;
14. Карта функциональных зон п. Тарлашка

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	5
						29-2019-ГП	

Содержание

TOM 2

<u>ВВЕДЕНИЕ</u>	2
<u>РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СПАССКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ</u>	7
<u>РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПГТ СПАССК</u>	8
2.1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О П. УСТЬ-УРУШ	8
2.2 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О П. ТУРЛА	9
2.3 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О П. ТАРЛАШКА	11
<u>РАЗДЕЛ 3. ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ЕГО ТЕРРИТОРИИ</u>	12
3.1 ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ЕГО ТЕРРИТОРИИ	12
3.2 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения Спасск	13
3.3 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения Усть-Уруш	15
3.4 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения Турла	18
3.5 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения Тарлашка	18
<u>РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</u> ...	19
4.1 Водоснабжение	19
4.2 Водоотведение	19
4.3 Электроснабжение	16
4.4 Теплоснабжение	20
4.5 Связь и информация	20
<u>РАЗДЕЛ 5. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</u>	23
<u>РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЕ И ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИИ</u>	24
<u>РАЗДЕЛ 7. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ И РЕКРЕАЦИИ</u>	26
<u>РАЗДЕЛ 8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЕЕ ОХРАНЕ</u>	28
8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха	28
8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод	30
8.3 Мероприятия по охране почв	33
8.4 Предложения по санитарной очистке населенных мест	34

29-19-ΓΠ

Инв. № подл.	Подл.	29-19-ГП					
		Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал	Шакирова ЕТ						
Проверил	Процун А.В.						
ГИП							
Н. контр.							

Раздел 1. Положение о территориальном
планировании

Стадия	Лист	Листов
П	6	54

ООО «КАДСИТИ»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА «ПГТ. СПАССК»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА П. УСТЬ-УРУШ

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА П. ТУРЛА

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА П. ТАРЛАШКА

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Согласовано		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист

7

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения, городского округа.

Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, границы поселений и населенных пунктов входящих в их состав, функциональное зонирование территории, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому и санитарному благополучию.

Целью разработки генерального плана является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Кемеровской области.

Подготовка настоящего генерального плана осуществляется применительно к отдельному населенному пункту «поселок городского типа Спасск», входящему в состав Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области. В последующем предполагается внесение изменений в настоящий генеральный план, относящихся к другим частям территории Спасского городского поселения.

Генеральный план муниципального образования «Спасское городское поселение» Таштагольского муниципального района применительно к пгт. Спасск в части перспективного развития населенного пункта разработан с учетом следующих нормативных документов:

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	29-19-ГП		
Разработал	Шакирова ЕТ							
Проверил	Процун А.В.							
ГИП								
Н. контр.								
Раздел 1. Положение о территориальном планировании						Стадия	Лист	Листов
						П	8	54
						ООО «КАДСИТИ»		

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
2. Земельный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
3. Водный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
4. Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
6. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» с изменениями и дополнениями;
7. Закон Кемеровской области от 17 декабря 2004 г. № 104-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований»;
8. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 г. №244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
9. Схема территориального планирования Таштагольского района, утверждена Решением районного Совета народных депутатов Таштагольского от 16 ноября 2009 г. № 157-рр
10. Правила землепользования и застройки Спасского городского поселения, утверждены Решением Совета народных депутатов от 21 декабря 2016 г. № 45, «Об утверждении Правил застройки и землепользования Спасского городского поселения», решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 04 декабря 2018 г. № 21 «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения» от 21 декабря 2016 г. № 45 «Об утверждении Правил застройки и землепользования Спасского городского поселения»;

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
9

утверждены Решением Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 18 сентября 2019 года №34 «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 21.12.2016 года № 45 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Спасского городского поселения».

11. СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

12. Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 (ред. от 30.09.2015) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Другие нормативно - правовые акты Российской Федерации кемеровской области и Таштагольского муниципального района, прямо или косвенно относящиеся к данному проекту, с учетом обеспечения условий для устойчивого развития сельского поселения, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

13. Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.12.2013 № 595 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области».

В составе генерального плана муниципального образования «Спасское городское поселение» Таштагольского муниципального района применительно к пгт. Спасск в части перспективного развития населенного пункта выделены следующие временные сроки его реализации:

– расчетный срок на который рассчитаны все основные проектные решения генерального плана – 2039 год.

Согласовано	

Подп. и дата	Взам. Изв. №

Изв.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	10
						29-2019-ГП	

Положения генерального плана учитываются при принятии решений о переводе земель из одной категории в другую, планировании и организации рационального использования земель и их охраны, при разработке документации по планировке территории, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды, и учитываются при разработке Правил землепользования и застройки сельского поселения.

Задачами генерального плана являются:

1. Установление границы населенного пункта «поселок городского типа Спасск» Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района.
2. Выделение функциональных зон в границах пгт. Спасск.
3. Выделение основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
4. Выделение территорий под объекты историко–культурного наследия.
5. Выделение зон с особыми условиями использования территории.
6. Определение основных направлений развития пгт. Спасск, Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области и выделение территорий резерва для развития населенного пункта.

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист

11

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СПАССКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Муниципальное образование «Спасское городское поселение» входит в состав Таштагольского муниципального района Кемеровской области. Таштагольский муниципальный район расположен в южной части Кемеровской области.

Спасское городское поселение располагается в юго-западной части Таштагольского муниципального района и граничит:

- на западе и севере — с Каларским сельским поселением
- северо-востоке с Таштагольским городским поселением;
- на востоке — с Кызыл-Шорским сельским поселением
- на юге — с Коуринским сельским поселением

Территория Спасского городского поселения составляет 17% от всей территории Таштагольского муниципального района. В состав Спасского городского поселения входят 4 населенных пункта:

1. пгт. Спасск
2. п. Усть-Уруш
3. п. Турла
4. п. Тарлашка

Численность населения Спасского городского поселения на 01 января 2017 года составляет 1720 чел., что составляет 6 % от численности населения Таштагольского муниципального района.

Согласовано		

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
12

Раздел 2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПГТ. СПАССК

Поселок городского типа Спасск является самым крупным населенным пунктом Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района. Его площадь составляет 1200,3 кв.км. Транспортная удаленность населенного пункта от г. Таштагол составляет 9 км.. Численность населения в пгт. Спасск, по результатам на 01.01.2017 составляет 1660 человек.

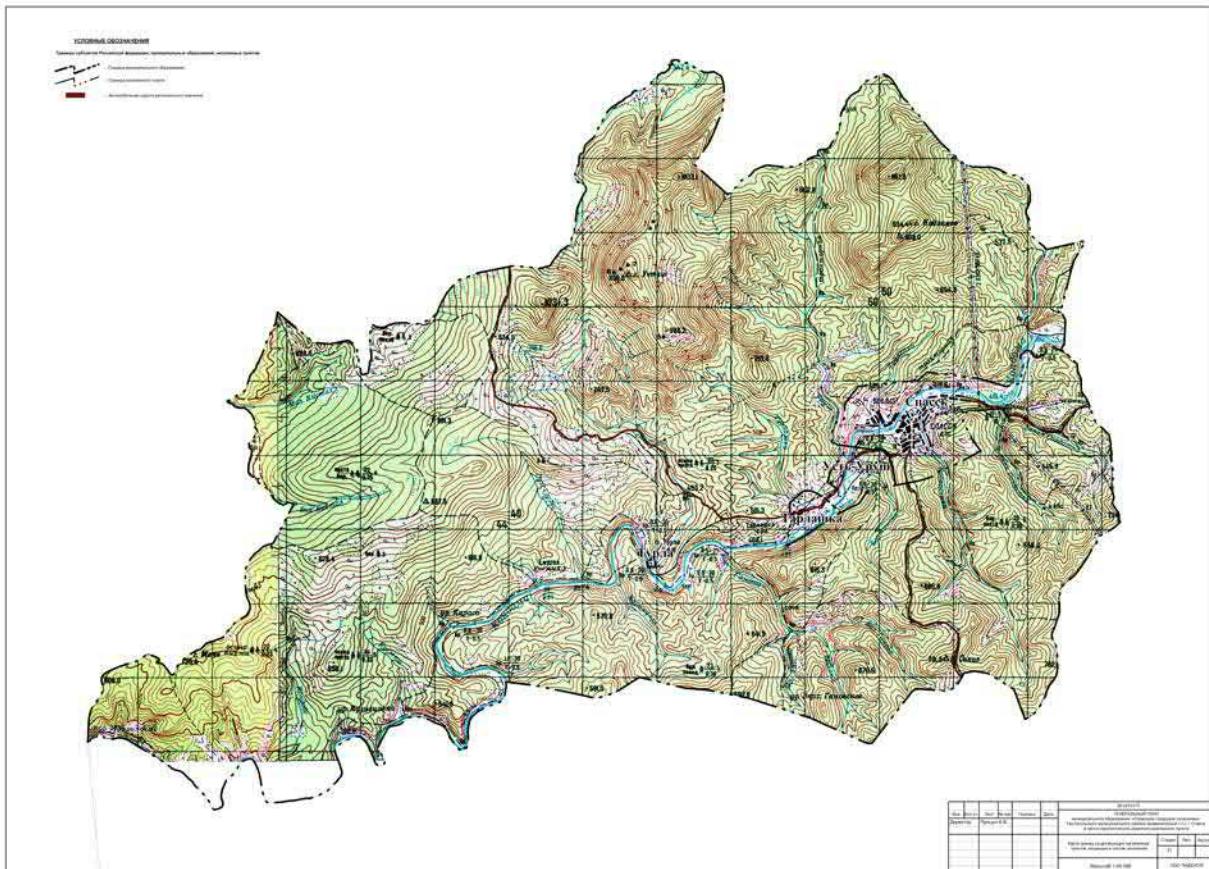


Рисунок 2.1 Карта границ населенного пункта п.г.т.Спасск

2.1 Общие сведения о п. Усть-Уруш

Поселок Усть-Уруш является населенным пунктом Спасского городского поселения. площадь составляет 211,3 кв.км. Численность населения в п. Усть-Уруш,по результатам на 01.01.2017 составляет 6 человек.

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

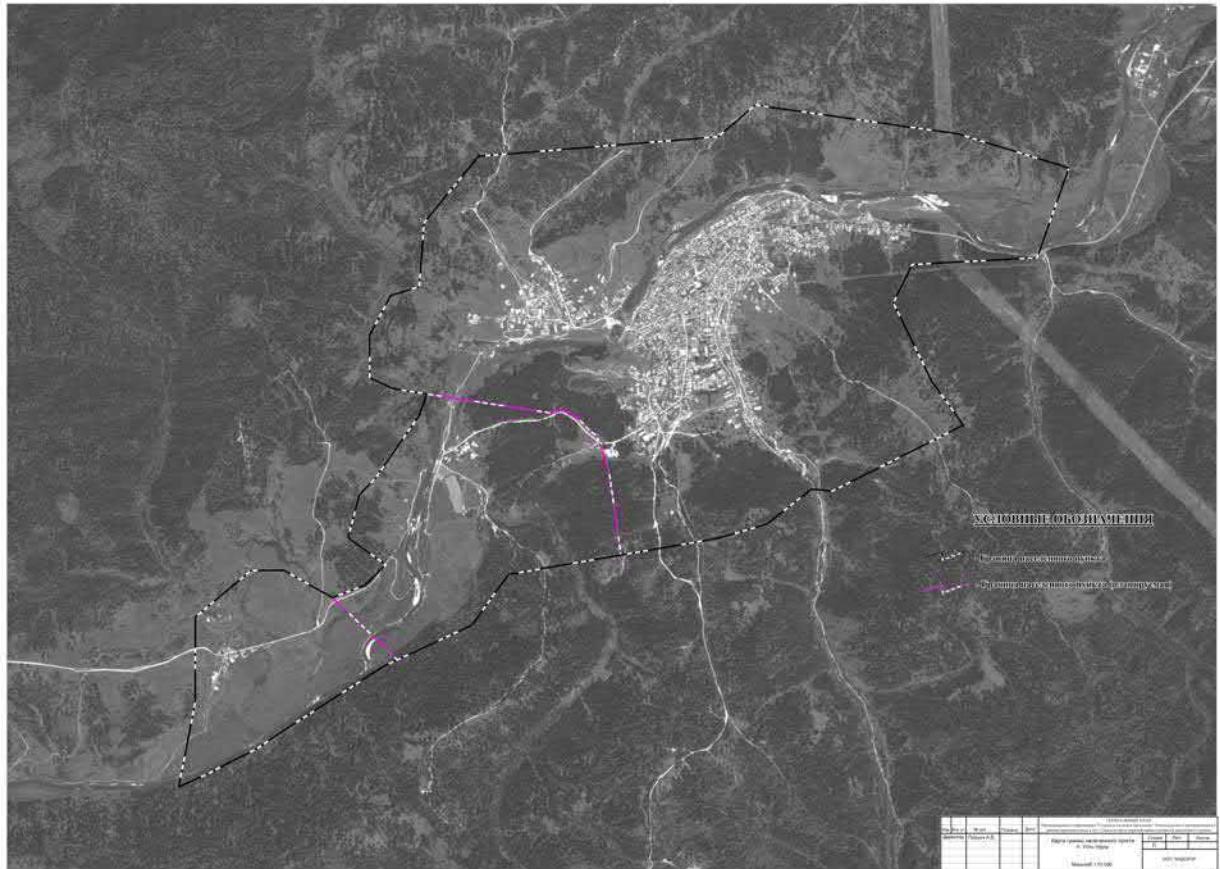


Рисунок 2.1.1 Карта границ населенного пункта п. Усть-Уруш

2.2 Общие сведения о п. Турла

Поселок Турла является населенным пунктом Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района. Его площадь составляет 408,2 кв.км. Численность населения в п. Турла, по результатам на 01.01.2017 составляет 1 человек.

Согласовано		

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Лист

14

29-2019-ГП

Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата



Рисунок 2.2.1 Карта границ населенного пункта п. Турла

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Согласовано

2.3 Общие сведения о п. Тарлашка

Поселок Тарлашка является населенным пунктом Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района. Его площадь составляет 115 кв.км. Численность населения в п. Тарлашка, по результатам на 01.01.2017 составляет 10 человек.

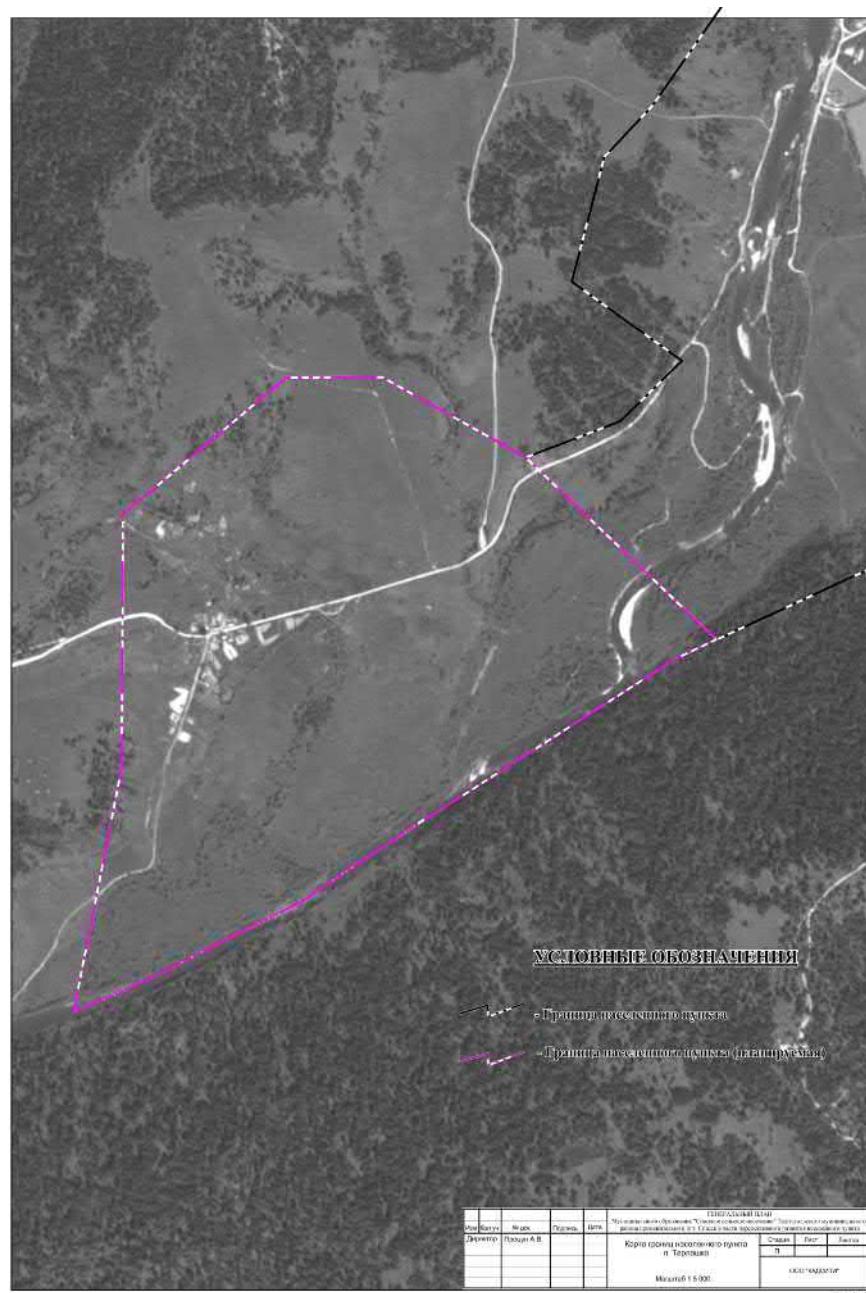


Рисунок 2.2.1 Карта границ населенного пункта п.Тарлашка

Раздел 3. ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА ПГТ. СПАССК И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ЕГО ТЕРРИТОРИИ

Планировочная структура сформировалась в прямой зависимости от природного ландшафта. Она включает в себя планировочные центры и природно-ландшафтные планировочные оси.

Самым развитым населенным пунктом Спасского городского поселения является п. Спасск.

Сложившаяся планировка и застройка территории населенных пунктов в основном малоэтажная (до 3 этажей). Планировочными осями являются главные улицы пгт. Спасск: ул. Старательская; ул. Октябрьская; ул. Увальная; ул. Садовая; ул. Логовая; ул. Урушская; ул. Советская; ул. Клубная; ул. Мостовая; ул. Молодежная; ул. Базарная; ул. Лесная; ул. Горная; ул. Каларская; ул. Кондомская; ул. Кооперативная; ул. Тайлепская; ул. Набережная; ул. Бортинская; ул. Дворцовая; ул. Базарная.

3.1 Территориальное развитие пгт. Спасск Спасского городского поселения (предложения по территориальному планированию)

Базовыми принципами планирования территории пгт. Спасск, Спасского городского поселения на градостроительном уровне (планировка и застройка территории) и основными направлениями развития жилой среды являются:

- Повышение качества уровня жизни в населенном пункте;
- Усиление связи мест проживания с местами приложения труда;
- Максимальный учет природно-экологических и санитарногигиенических ограничений;
- Использование в планировке жилых территорий более разнообразных приемов с учетом рельефа местности и ориентации улиц и площадей.

Согласовано	

Подп. и дата	Взам. Изв. №

Изв.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	17
						29-2019-ГП	

В представленном генеральном плане даны предложения по упорядочению существующей планировочной структуры территории пгт. Спасск и функциональному зонированию на долгосрочную перспективу развития, исходя из его территориальных ресурсов, с учётом зон негативного воздействия и с учётом стабилизации численности населения.

Территориальное развитие рассматривается с позиций размещения объектов капитального строительства (индивидуальные жилые дома на участках площадью, соответствующей утвержденным нормам градостроительного проектирования), а также комплексное развитие социальной и инженерной инфраструктуры.

Графическое описание границы пгт. Спасск в составе настоящего генерального плана приведено на существующие границы населенного пункта.

3.2 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения Спасска.

Согласовано	
Инв. № подл.	Подп. и дата
Взам. Инв. №	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
18

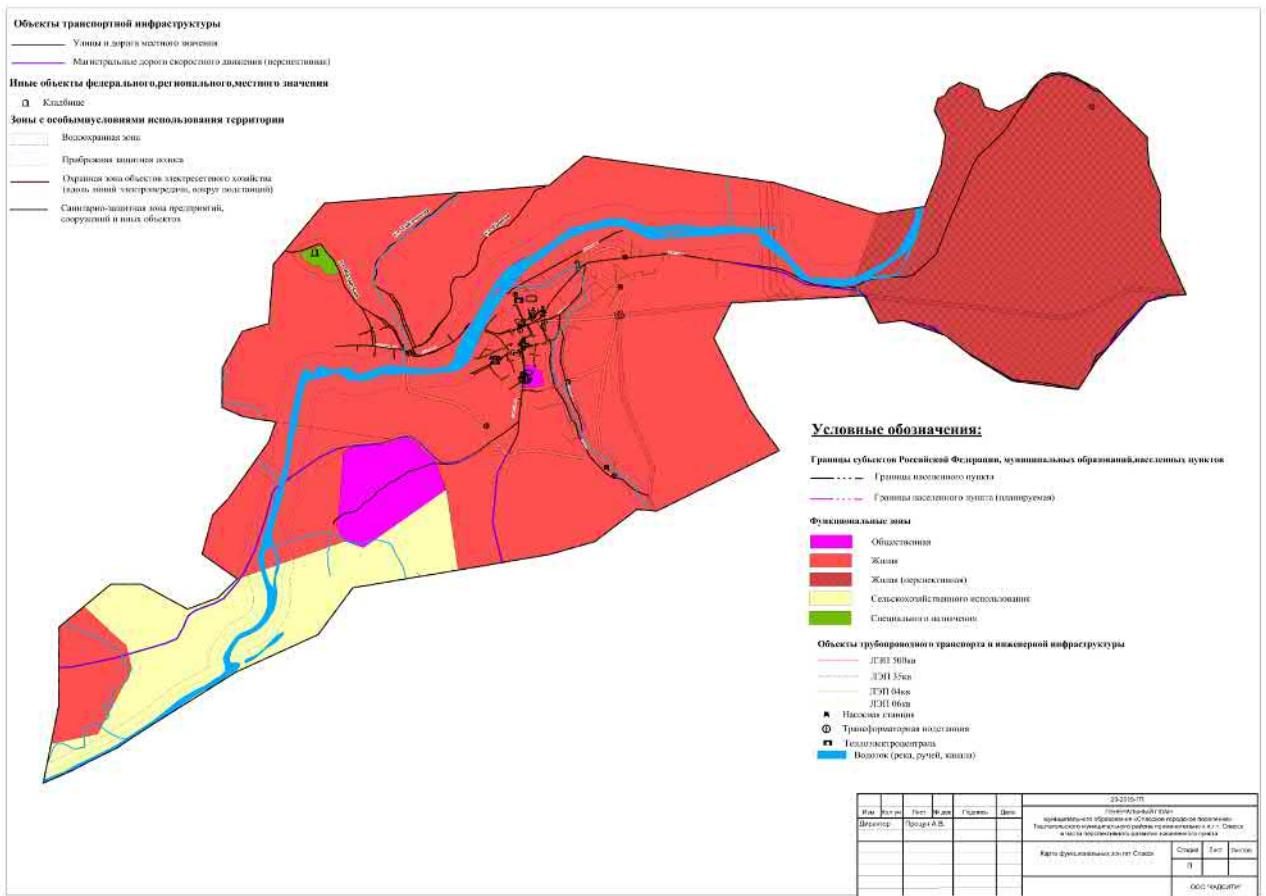


Рисунок 3.2.1 Карта функциональных зон пгт. Спасск

Жилая зона.

Жилая зона включает: индивидуальную жилую застройку, объекты транспортной инфраструктуры, зоны с особыми условиями использования территории, объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры, объекты федерального, регионального и местного значения.

Общественно-деловая зона.

Общественно-деловая зона включает объекты транспортной инфраструктуры, объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры, объекты федерального, регионального и местного значения.

Жилая (перспективная) зона.

Жилая перспективная зона включает объекты транспортной

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
19

инфраструктуры,, зоны с особыми условиями использования территории, объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры.

Зона сельскохозяйственного использования.

Зона сельскохозяйственного использования включает дорогу местного значения.

Зона специального назначения.

Зона специального назначения включает иные объекты федерального, регионального и местного значения.

3.3 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения п. Усть-Уруш

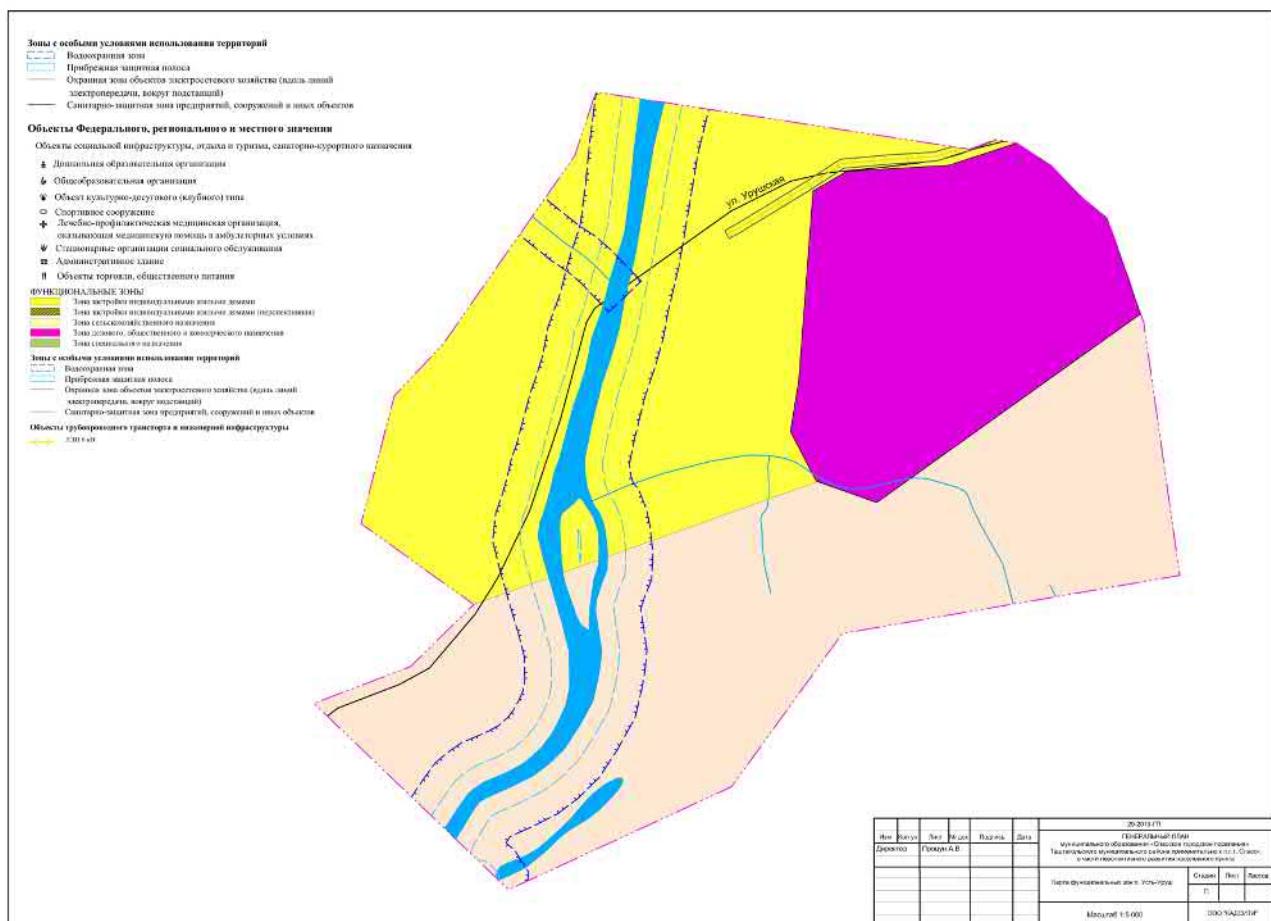


Рисунок 3.3.1 Карта функциональных зон п. Усть-уруш.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Согласовано

29-2019-ГП

Лист 20

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Жилая зона.

Жилая зона включает: индивидуальную жилую застройку, объекты транспортной инфраструктуры, зоны с особыми условиями использования территории, объекты трубопроводного транспорта, инженерной инфраструктуры.

Сельскохозяйственная зона.

Сельскохозяйственная зона включает: объекты транспортной инфраструктуры, зоны с особыми условиями использования территории.

Общественная зона.

Общественная зона включает объекты транспортной инфраструктуры.

3.4 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения п. Турла

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
Согласовано		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
21



Рисунок 3.4.1 Карта функциональных зон п. Турла

Жилая зона.

Жилая зона включает: индивидуальную жилую застройку, зоны с особыми условиями использования территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

29-2019-ГП

Лист
22

3.5 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения п. Тарлашка

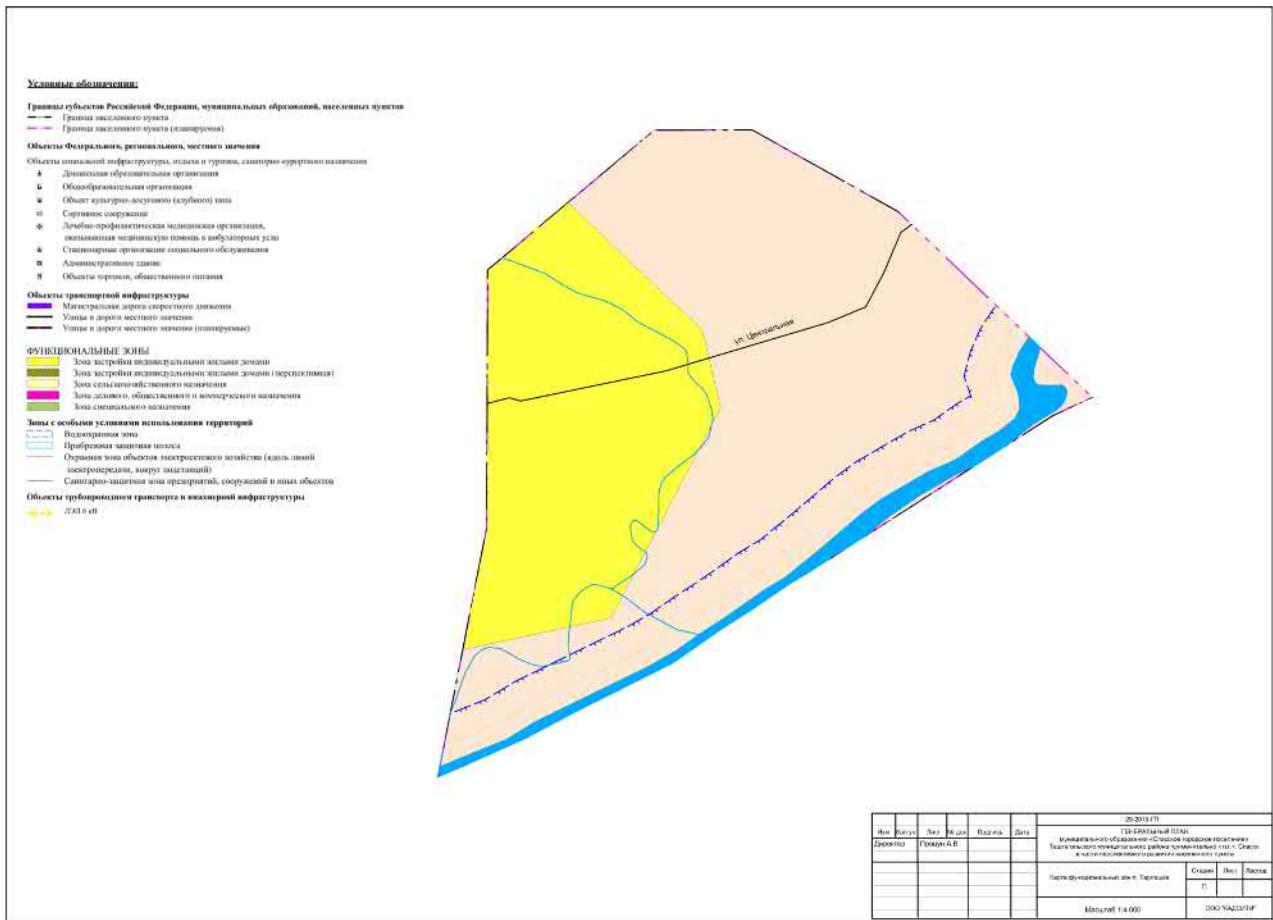


Рисунок 3.5.1 Карта функциональных зон п. Тарлашка

Жилая зона.

Жилая зона включает: индивидуальную жилую застройку, объекты транспортной инфраструктуры.

Зона сельскохозяйственного назначения.

Зона сельскохозяйственного назначения включает объекты транспортной инфраструктуры, зоны с особыми условиями использования территории.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

29-2019-ГП

Лист
23

Раздел 4. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1 Водоснабжение

В пгт. Спасск осуществляется централизованное водоснабжение.

4.2 Водоотведение

С целью улучшения санитарной обстановки, уменьшения загрязнения водных объектов, необходимо выполнить: организацию централизованной хозяйственно-бытовой системы водоотведения, включающей проектирование и строительство сборных и отводящих коллекторов, насосных станций и очистных сооружений хозяйственно-бытового стока. Все выпуски очищенных стоков должны быть расположены в строгом соответствии с СП 32.13330.2012 и др. нормативными документами.

4.3 Электроснабжение

В пгт. Спасск расположены электроподстанция 500/110 кВ, трансформаторная подстанция, электрические сети 0,4 и 6 кВ.

Подстанции по электроснабжению городского поселения Спасск

№ п/п	Наименование	Районы энергопотребления
1	«Таштагольская» » 110/35/6кВ	Город Таштагол, Коуринскре сельское поселение, п.г.т. Спасск, Кызыл-Шорское поселение
2	«Спасская» 110/35/6кВ	Город Темиртау, г. Шерегеш, г. Таштагол, п.г.т. Спасск

Трансформаторные подстанции 6/0,4кВ размещаются в отдельностоящем одноэтажном здании и предназначены для электроснабжения потребителей жилых и общественных зданий, а также для электроснабжения индивидуальной застройки можно использовать комплектные трансформаторные подстанции наружного исполнения.

Изв.	Кол.уч	Лист	Нодок	Подп.	Дата	Лист	24
						29-2019-ГП	

Комплектные трансформаторные подстанции выпускаются однотрансформаторные и двухтрансформаторные.

Электроснабжение на напряжение 0,4кВ жилых домов, школ, детских садов, общественных зданий, коммунальных предприятий и наружного освещения выполняется от проектируемых и существующих трансформаторных подстанций кабельными линиями 0,4кВ.

4.4 Теплоснабжение

В пгт. Спасск имеется централизованное теплоснабжение. В настоящее время в пгт Спасск действует котельная на ул. Набережной.

Отопление проведено по следующим улицам: Молодежная, Октябрьская, Мостовая, Набережная, Советская, Садовая, Клубная, Увальная.

4.5 Связь и информатизация

Для развития средств связи необходимо выполнить следующие мероприятия:

- перевод аналогового оборудования АТС на цифровое стационарное, с использованием, по возможности, оптико-волоконных линейных сооружений;
- расширение существующих АТС;
- развитие сети Интернет.

Согласовано	

Инв. №	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	25
						29-2019-ГП	

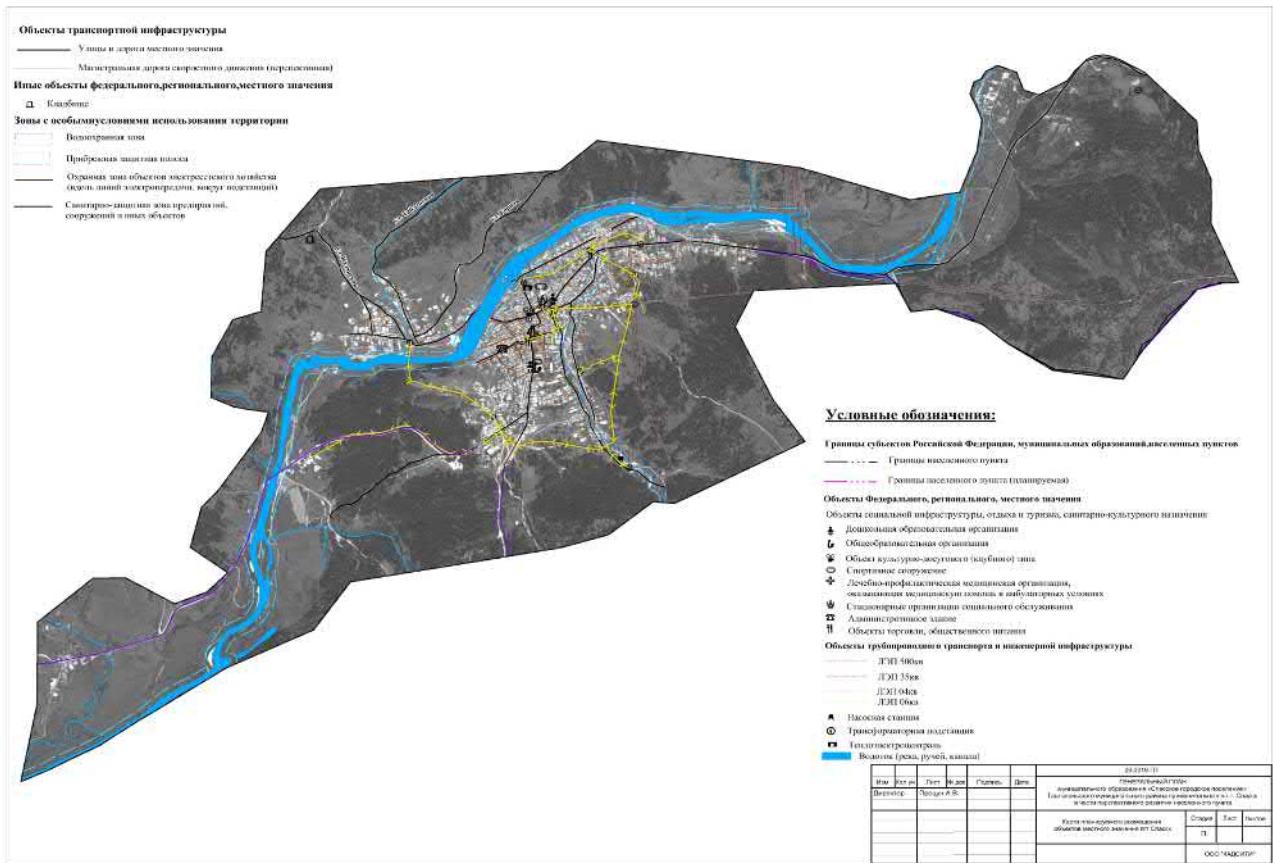


Рисунок 4.5.1 Карта планируемого размещения объектов местного значения пгт. Спасск

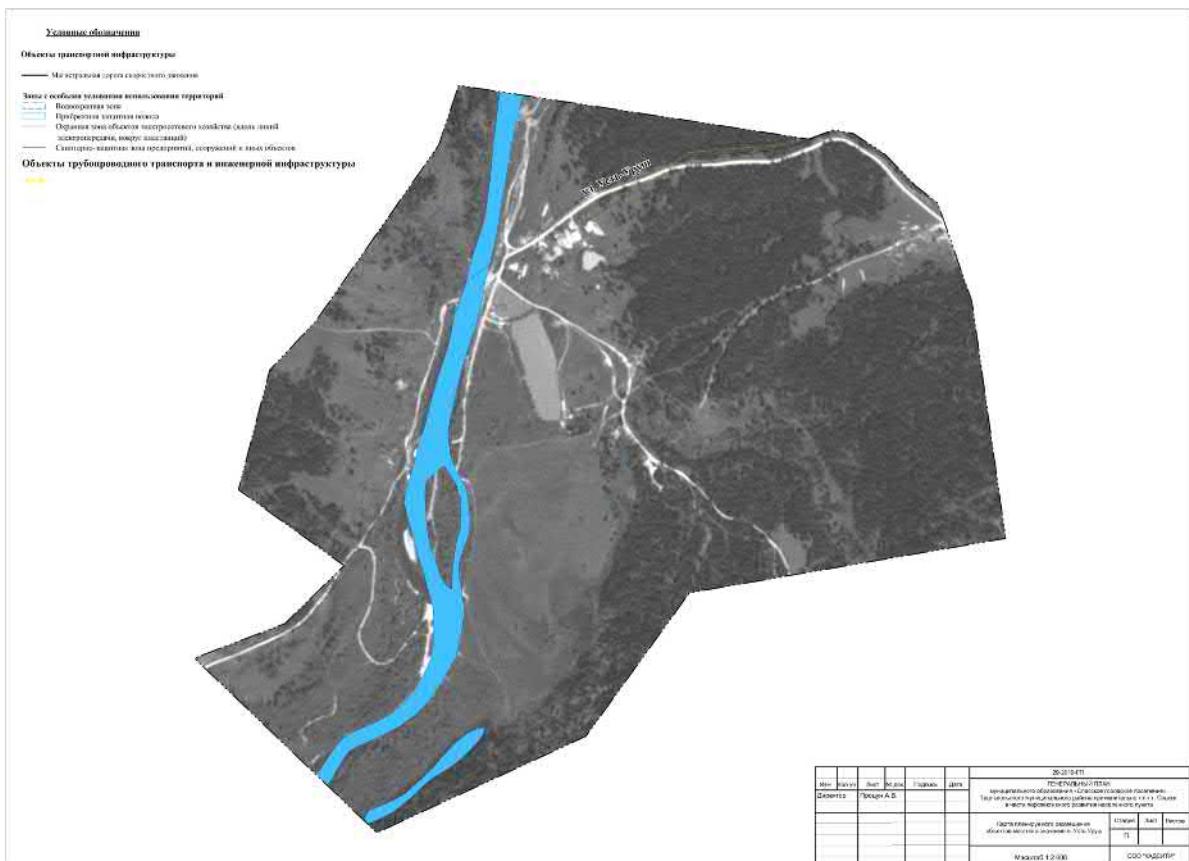


Рисунок 4.5.2 Карта планируемого размещения объектов местного значения п. Усть-Уруш

Инв. № по					
Изм.	Код уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
26

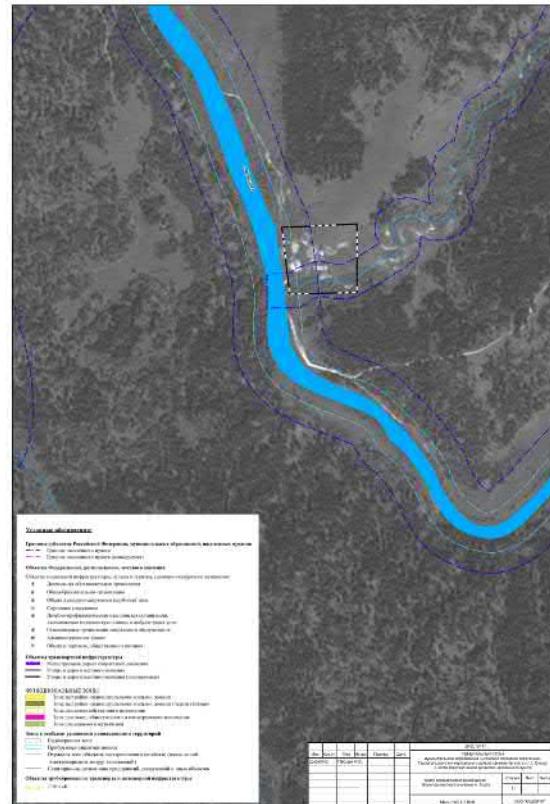


Рисунок 4.5.3 Карта планируемого размещения объектов местного значения п. Турла

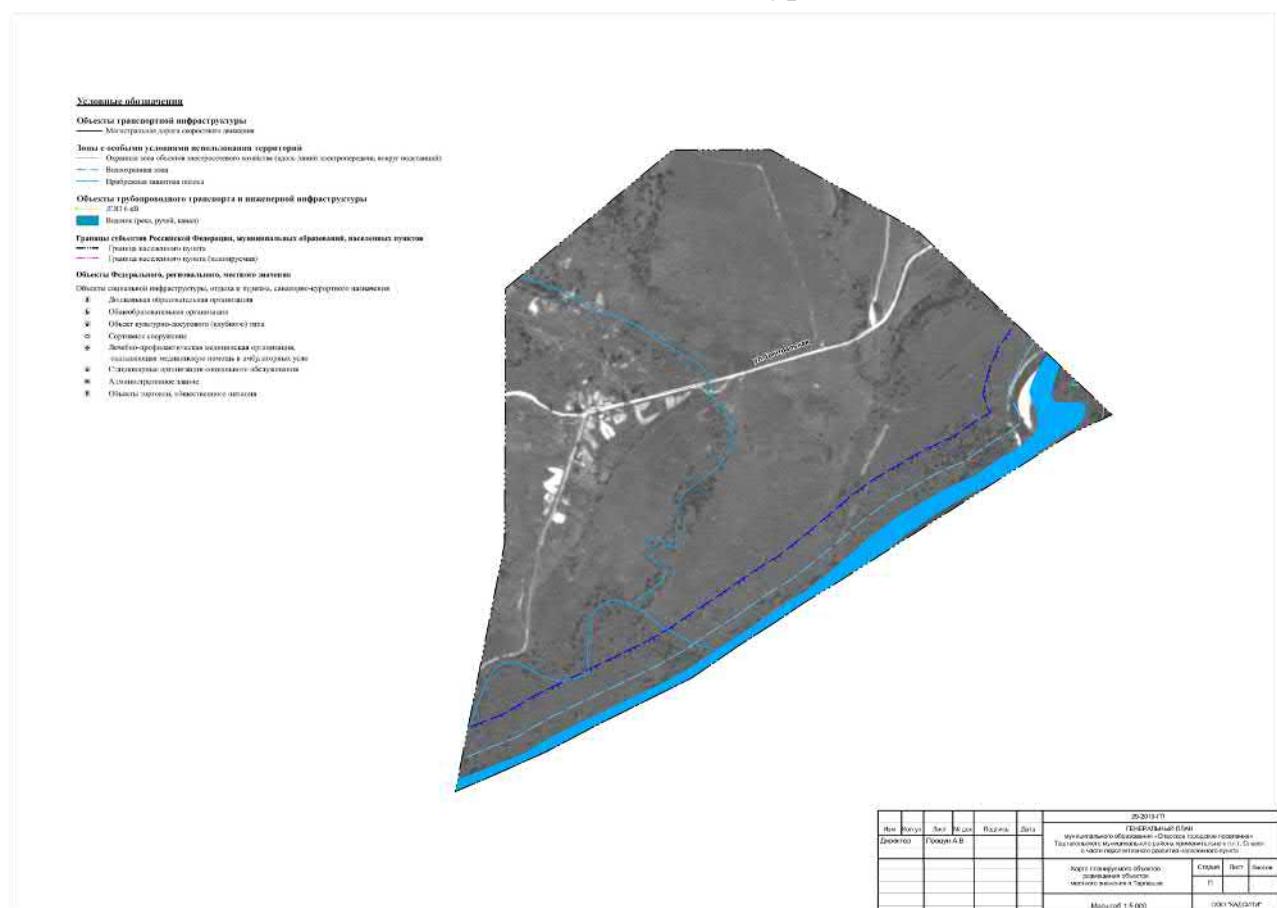


Рисунок 4.5.4 Карта планируемого размещения объектов местного значения п. Тарлашка

Раздел 5. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Транспортная инфраструктура пгт. Спасск Спасского городского поселения представлена сетью автодорог местного (улицами) и областного значения.

Сообщение между пгт. Спасск и г. Таштагол осуществляется транспортом принадлежащим Автотранспортному предприятию г. Таштагола. Автодороги с регулярным автобусным движением имеют асфальтобетонное покрытие, в жилой застройке щебеночное покрытие. В целом, состояние улично-дорожной сети обеспечивает безопасность дорожного движения.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Согласовано

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
28

Раздел 6. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЕ И ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Отвод поверхностных вод должен осуществляться со всего бассейна стока территории населенных пунктов со сбросом из сети дождевой канализации преимущественно после очистки в водотоки и водоемы. Не допускается выпуск поверхностного стока в непрочные водоемы, в размываемые овраги, в замкнутые ложбины, заболоченные территории в черте населенного пункта.

Мероприятия по благоустройству овражных и склоновых территорий, понижению уровня грунтовых вод не проводились.

Отрицательные природные явления и проведенный анализ состояния территории показал, что для ликвидации неблагоприятных природных условий и в целях повышения общего благоустройства территории необходимо выполнение комплекса мероприятий по инженерной защите и подготовке территории в составе:

1. Организация поверхностного стока;
2. Очистка поверхностного стока;
3. Защита от подтопления и осушение заболоченостей;
4. Рекультивация нарушенных территорий.
5. Берегоукрепление.

1. Организация поверхностного водостока и очистка поверхностного стока.

Отвод поверхностных вод следует осуществлять со всего бассейна (стоки в водоемы, водостоки, овраги и т.п.) в соответствии с СП 104.13330.2016, предусматривая, как правило, ливневую канализацию с открытыми водоотводящими устройствами – канавами, кюветами, лотками. Необходимо устройство мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

2. Защита от подтопления и осушение заболоченостей.

Согласовано	

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
29

На территории населенного пункта при высоком стоянии грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии с СП 104.13330.2016 понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности; стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений – не менее 1 м.

3. Рекультивация нарушенных территорий.

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные и (или) загрязненные при:

- разработке месторождений полезных ископаемых;
- прокладке трубопроводов различного назначения;
- складировании и захоронении промышленных, бытовых биологических и пр. отходов.

Так, необходимо рекультивировать все территории, на которых образовались несанкционированные свалки.

Рекультивированные и восстановленные территории проектом генерального плана предложено озеленить.

Приведенный состав инженерных мероприятий разработан в объеме, необходимом для обоснования планировочных решений и подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования.

При разработке проектов планировки следует предусматривать в случае необходимости инженерную защиту от затопления, подтопления, оползней.

Согласовано

Инв. № подп.
Подп. и дата
Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
30

Раздел 7. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ И РЕКРЕАЦИИ

Проектом предусматривается комплекс мер по организации системы зеленых насаждений, которая необходима для улучшения микроклиматических и рекреационных условий (создания благоприятных возможностей для отдыха людей), улучшение облика населенного пункта, повышения эстетических его достоинств, а также для выполнения защитных и санитарно-гигиенических функций. При этом учитывается функциональное значение зеленых насаждений и общее планировочное решение, максимально сохраняются существующие зеленые насаждения.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования:

1. Упорядочение и благоустройство существующих зон рекреации;
2. Создание скверов у административных зданий, клуба, центров повседневного обслуживания;
3. Озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования:

1. Устройство озелененных групповых двориков;
2. Озеленение участков жилых домов (палисадники, фруктовые и декоративные деревья, кустарники, цветники);
3. Озеленение участков культурно-бытовых и коммунальных объектов, производственных участков, причем предусматривается рядовое озеленение по периметру участков школ, ФАПа, производственных участков.

Мероприятия по организации зеленых насаждений специального назначения:

1. Устройство санитарно-защитных зон;
2. Озеленение охранной зоны водохозяйственных сооружений.

Мероприятия по организации зеленых насаждений индивидуального

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист

31

пользования (придомовых участков) выполняются непосредственно проживающим населением.

Проектом предлагается размещение зеленых насаждений.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Согласовано

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
32

Раздел 8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЕЕ ОХРАНЕ

8.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В соответствии с требованиями федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» юридические лица, имеющие источники выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, должны разрабатывать и осуществлять мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Основные направления воздухоохраных мероприятий для действующих производств включают технологические и специальные мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземных концентраций.

Технологические мероприятия включают:

- использование более прогрессивной технологии по сравнению с применяющейся на других предприятиях для получения той же продукции;
- увеличение единичной мощности агрегатов при одинаковой суммарной производительности;
- применение в производстве более «чистого» вида топлива;
- применение рециркуляции дымовых газов;
- внедрение наиболее совершенной структуры газового баланса.

К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов объекта и снижение приземных концентраций загрязняющих веществ, относятся:

- сокращение неорганизованных выбросов;
- очистка и обезвреживание вредных веществ из отходящих газов;
- улучшение условий рассеивания выбросов.

При отсутствии разрешений на выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, а также при нарушении условий, предусмотренных данными разрешениями, выбросы вредных

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата
Взам. Инв. №	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист	33
						29-2019-ГП	

(загрязняющих) веществ в атмосферный воздух должны быть ограничены, приостановлены или прекращены в порядке, определенном Постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2002 года №847.

Также рекомендуется максимально озеленять СЗЗ с организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки. Санитарно-защитная зона для предприятий IV, V классов должна быть максимально озеленена – не менее 60% площади; для предприятий II и III класса – не менее 50%; для предприятий, имеющих санитарно-защитную зону 1000 м и более – не менее 40% ее территории.

В соответствии со статьей 45 ФЗ «Об охране окружающей среды» юридические и физические лица, осуществляющие эксплуатацию автомобильных транспортных средств, обязаны соблюдать нормативы допустимых выбросов веществ, а также принимать меры по обезвреживанию загрязняющих веществ, в том числе их нейтрализации, снижению уровня шума и иного негативного воздействия на окружающую среду.

Экологические требования к автотранспорту, в первую очередь, включают его соответствие или несоответствие техническим нормативам выбросов вредных веществ в атмосферу, установленных соответствующими стандартами. Транспортные средства, выбросы которых оказывают вредное воздействие на атмосферный воздух, подлежат регулярной проверке на соответствие таких выбросов техническим нормативам выбросов.

Положение «Об ограничении, приостановлении или прекращении выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и вредных физических воздействий на атмосферный воздух», утвержденное Постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2002 года № 847 гласит: если в ходе регулярных проверок транспортных и иных передвижных средств на соответствие осуществляемых ими выбросов техническим нормативам установлено превышение технических нормативов,

Согласовано

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	29-2019-ГП	Лист
							34

эксплуатация указанных средств запрещается в соответствии со статьей 17 Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха».

8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Согласно Водному Кодексу Российской Федерации от 03.06.2006г. №74-ФЗ установлены водоохранные зоны для рек в размере: для р. Кондома – 200м.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос запрещается:

- 1) Распашка земель;
- 2) Размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В целях защиты водоемов и водотоков от загрязнения рекомендуется строго соблюдать перечисленные требования.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 вокруг водозаборных скважин питьевой воды устанавливается I пояс (строгого режима) зоны санитарной охраны в размере 50м; II и III пояса являются расчетными. С целью обеспечения населения качественной питьевой водой для источников

Согласовано		

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок	Подп.	Дата	Лист	35
						29-2019-ГП	

подземного водоснабжения (водозаборов) необходимо разработать проекты организации зон санитарной охраны с определением границ составляющих их поясов и разработать комплекс необходимых организационных, технических, гигиенических и противоэпидемических мероприятий.

Скважины, содержащиеся в ненадлежащем состоянии, подлежат консервации. Выбор нового участка под бурение скважин и их эксплуатация должны производиться строго в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

В границах ЗСО подземных водозаборов, водопроводных сооружений и водоводов запрещается:

- а) Применение удобрений и ядохимикатов;
- б) Размещение кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих траншей и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

Для предотвращения сброса загрязненных сточных вод на рельеф и в открытые водоемы необходимо организовать единую централизованную канализацию с отводом сточных вод на очистные сооружения. Схема канализации должна определяться рельефом местности, местоположением канализуемых объектов. Жилые и другие объекты, расположенные в границах водоохранной зоны должны быть канализованы в первую очередь.

Также рекомендуется организовать поверхностный сток, систему дождевой канализации с очисткой первой (наиболее загрязненной) партии ливневых вод на локальных очистных сооружениях ливневой канализации.

В целях рационального использования и охраны поверхностных вод предприятия-водопользователи должны обеспечить:

- Экономное и рациональное использование водных ресурсов;
- Наличие лицензии и договора на пользование водным объектом и соблюдение их условий;
- Предотвращение и устранение загрязнения поверхностных вод;

Согласовано		

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок	Подп.	Дата

- Содержание в исправном состоянии очистных, гидротехнических и других водохозяйственных сооружений и технических устройств;
- Наличие контрольно-измерительной аппаратуры по определению качества забираемой и сбрасываемой в водный объект воды и соблюдение сроков ее государственной аттестации;
- Организацию учета забираемых, используемых и сбрасываемых вод, количества загрязняющих веществ в них, а также систематические наблюдения за водными объектами и их водоохраными зонами;
- Соблюдение установленных лимитов забора воды и сброса сточных вод;
- Разработку инженерных мероприятий по предотвращению аварийных сбросов неочищенных или недостаточно очищенных сточных вод, по обеспечению экологически безопасной эксплуатации водозаборных сооружений и водных объектов;
 - Соблюдение установленного режима использования водоохраных зон;
 - Разработку плана мероприятий на случай возможного экстремального загрязнения водного объекта.

В процессе хозяйственной деятельности запрещается сбрасывать в водные объекты сточные (возвратные) воды:

- Содержащие вещества или продукты трансформации веществ в воде, для которых не установлены ПДК или ОДУ, а также вещества, для которых отсутствуют методы аналитического контроля, за исключением тех веществ, что содержатся в воде водного объекта;
- Которые с учетом их состава и местных условий могут быть направлены в системы оборотного водоснабжения для повторного использования или для других целей;
- Оказывающие токсическое действие по результатам биотестирования на живые организмы;

Согласовано

Инв. № подп.	Подп. и дата
Инв. № подп.	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
37

- В пределах первого и второго поясов зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, в местах массового скопления рыб;
- Содержащие возбудителей инфекционных заболеваний, а также содержащие вещества, концентрации которых превышают ПДК и их фоновые значения в водном объекте, если для них не установлены нормы предельно допустимого сброса (ПДС), указанные в разрешении на сброс сточных вод.

Нарушение требований по охране и рациональному использованию водных объектов должно вести за собой ограничение, приостановление или запрещение эксплуатации хозяйственных и других объектов, влияющих на состояние водных объектов.

8.3 Мероприятия по охране почв

Необходим комплекс мероприятий по оздоровлению почв. Основными профилактическими мероприятиями на почвах, загрязненными тяжелыми металлами, являются:

- улучшение агрофизических свойств почв повышением доз органических и фосфорных удобрений;
- возделывание культур, отличающихся пониженным накоплением тяжелых металлов (бахчевые, картофель, томаты и др.);
- возделывание технических культур;
- замена почвенного слоя в особенно загрязненных участках населенных пунктов, обработка почв гуматами, которые связывают тяжелые металлы и переводят их в соединения, недоступные для растений;
- стимуляцию почвообразовательных процессов с помощью специальных комплексов микроорганизмов – гумусообразователей и пр.
- для сокращения содержания пыли необходимо увеличение количества и плотности зеленых насаждений.

Согласовано	

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	29-2019-ГП	Лист
							38

Кроме того, необходима разъяснительная (просветительская) работа среди населения, особенно среди владельцев колхозно-фермерских хозяйств.

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные и (или) загрязненные при:

- разработке месторождений полезных ископаемых;
- прокладке трубопроводов различного назначения;
- складировании и захоронении промышленных, бытовых биологических и пр. отходов.

Так, необходимо рекультивировать территории несанкционированных свалок.

Согласно ст. 67 Водного Кодекса РФ на территориях, подверженных затоплению, размещение новых населенных пунктов, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещается.

8.4 Предложения по санитарной очистке населенных мест

Объектами санитарной очистки и уборки на территории населенного пункта пгт. Спасск являются территории домовладений, уличные проезды, территории общего пользования и отдыха, объекты культурного назначения, территории учреждений, места уличной торговли.

Организация системы современной санитарной очистки поселения включает: сбор и удаление ТБО, сбор и вывоз жидких отходов из неканализованных зданий, уборка территории от мусора, смета, снега, мытье усовершенствованных покрытий.

Согласовано	

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
39

Сбор и удаление ТБО

Систему сбора и удаления твердых бытовых отходов с территории Спасского городского поселения генпланом намечено производить по следующей схеме:

1) На территории одноэтажной застройки рекомендуется организовать проезд спецавтотранспорта по утвержденному маршруту и расписанию с небольшими остановками в определенных местах (перекрестках) с целью сбора бытовых отходов у населения в мусоросборниках одноразового использования (бумажные, картонные, полиэтиленовые мешки). Этот метод позволяет сократить расходы на организацию стационарных мест временного хранения ТБО;

2) Для группы малоэтажных домов квартирного типа целесообразно организовать контейнерные площадки и устанавливать несменяемые контейнеры, с последующей перегрузкой в мусоровоз. Система несменяемых сборников отходов является предпочтительной, поскольку позволяет наиболее полно использовать мусоровозный транспорт и достигнуть большей производительности;

3) Для крупногабаритных отходов устанавливать бункеры-накопители на площадке с твердым покрытием в непосредственной близости от дороги.

Для контейнеров должны выделяться специальные площади на территориях домовладений, объектов культурно-бытового, производственного и другого назначения, которые должны быть заасфальтированы и освещены, иметь устройства для стока воды, удобны для подъезда транспорта и подхода жителей. Места размещения контейнеров должны быть намечены с учетом соблюдения расстояния до окон жилых и общественных зданий не менее 20м и не более 100м соответственно.

Размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории, следует согласовывать с районным архитектором и районными санэпидстанциями.

Согласовано		

Инв. № подп.	Подп. и дата

Инв. № подп.

Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	29-2019-ГП	Лист
							40

Срок хранения ТБО в холодное время (при температуре -5 и ниже) составляет не более 3 суток, в теплое время (при плюсовой температуре свыше +5) не более одних суток (ежедневный вывоз). Пищевые отходы летом вывозятся ежедневно, а при минусовой температуре через день (СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест»).

Согласно Концепции обращения с твердыми бытовыми отходами в России РОССТРОЙ РФ 1999года политика в сфере управления бытовыми отходами главным образом должна быть ориентирована на снижение количества образующихся отходов и на развитие методов их максимального использования, т. е. предусматривается внедрение максимального использования селективного сбора ТБО и пунктов приема вторичного сырья с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов.

Сбор и вывоз жидких отходов из неканализованных домовладений

Жидкие отходы из неканализованных домовладений вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Неканализованные уборные и выгребные ямы следует дезинфицировать растворами состава: хлорная известь (10%), гипохлорид натрия (3-5%), лизол (5%), нафтализол (10%), креолин (5%), метасиликат натрия (10%). Время контакта не менее 2 мин. согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест».

Уборка территории и мытье усовершенствованных покрытий

Необходимо организовать планово-регулярную механизированную уборку усовершенствованных покрытий в летнее и зимнее время. Механизированная уборка территорий является одной из важных и сложных задач охраны окружающей среды. Летняя уборка предусматривает подметание, мойку и полив покрытий, уборку зеленых зон, очистку

Согласовано	

Изв. № подп.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист

41

прибрежной зеленой полосы с последующим вывозом отхода и смета на полигон.

Зимняя уборка предусматривает очистку покрытий от снега, вывоз его и складирование на снеговой свалке, борьба с гололедом, предотвращение снежно-ледяных образований. В качестве основного технологического приема утилизации снега принято размещение снега на снегосвалке. Территория снеговой свалки должна быть обустроена в соответствии с современными требованиями – предусматривается площадка с водопроницаемым основанием, обвалованная по периметру.

8.5 Охрана окружающей среды при обращении с отходами

Основными направлениями в решении проблем управления отходами в Спасском городском поселении являются:

- максимальное использование селективного сбора ТБО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;
- проведение рекультивации существующих мест складирования и утилизации твердых бытовых и биологических отходов (в т.ч. несанкционированных);
- оптимальная эксплуатация существующего полигона ТБО с учетом последующей рекультивации территории.

В соответствии со статьей 11 федерального закона «Об отходах производства и потребления» индивидуальные предприниматели и юридические лица при эксплуатации предприятий, зданий, строений, сооружений и иных объектов, связанных с обращением с отходами, обязаны:

- соблюдать экологические требования, установленные законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей природной среды;

Согласовано	

Взам. Изв. №

Подп. и дата

Изв. № подп.

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист

42

- разрабатывать проекты нормативов образования отходов и лимитов на размещение отходов в целях уменьшения количества их образования;
- внедрять малоотходные технологии на основе научно-технических достижений;
- проводить инвентаризацию отходов и объектов их размещения;
- проводить мониторинг состояния окружающей природной среды на территориях объектов размещения отходов;
- предоставлять в установленном порядке необходимую информацию в области обращения с отходами;
- соблюдать требования предупреждения аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Реализация представленного комплекса мер планировочного и организационного характера позволит восстановить экологическое равновесие и улучшить санитарные и экологические параметры окружающей среды на территории Спасского городского поселения.

Согласовано		

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист
43

Приложение 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ пгт Спасск

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область, Таштагольский муниципальный район, пгт Спасск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта Р)	11986266кв.м ± 12117кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Согласовано			
Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

29-2019-ГП

Лист
44

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 2)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	332270.13	2251360.74	Картометрический метод	5.00	—
2	332837.41	2251279.67	Картометрический метод	5.00	—
3	332991.13	2251226.82	Картометрический метод	5.00	—
4	333073.50	2251197.39	Картометрический метод	5.00	—
5	333114.21	2251145.44	Картометрический метод	5.00	—
6	333192.32	2251069.73	Картометрический метод	5.00	—
7	333240.80	2250994.29	Картометрический метод	5.00	—
8	333248.38	2250945.99	Картометрический метод	5.00	—
9	333226.96	2250888.59	Картометрический метод	5.00	—
10	333355.57	2250049.11	Картометрический метод	5.00	—
11	333380.45	2249884.14	Картометрический метод	5.00	—
12	333394.53	2249813.45	Картометрический метод	5.00	—
13	333466.84	2249666.38	Картометрический метод	5.00	—
14	333751.31	2249665.95	Картометрический метод	5.00	—
15	334018.22	2249807.44	Картометрический метод	5.00	—
16	334076.48	2250000.11	Картометрический метод	5.00	—
17	334508.75	2250033.14	Картометрический метод	5.00	—
18	334956.08	2250399.90	Картометрический метод	5.00	—
19	335031.72	2251332.09	Картометрический метод	5.00	—
20	335087.80	2252015.98	Картометрический метод	5.00	—
21	335301.55	2252267.17	Картометрический метод	5.00	—
22	335106.64	2253637.35	Картометрический метод	5.00	—
23	334946.09	2254159.63	Картометрический метод	5.00	—
24	334878.06	2254381.51	Картометрический метод	5.00	—
25	334931.98	2254716.69	Картометрический метод	5.00	—
26	335228.35	2254832.49	Картометрический метод	5.00	—
27	335450.85	2254865.40	Картометрический метод	5.00	—
28	335531.01	2254834.03	Картометрический метод	5.00	—
29	335636.91	2254785.47	Картометрический метод	5.00	—
30	335723.20	2254811.94	Картометрический метод	5.00	—
31	335743.41	2254860.25	Картометрический метод	5.00	—
32	335797.67	2254891.87	Картометрический метод	5.00	—
33	335821.02	2254938.96	Картометрический метод	5.00	—
34	335840.91	2254969.17	Картометрический метод	5.00	—
35	335790.37	2255100.04	Картометрический метод	5.00	—
36	335662.60	2255147.45	Картометрический метод	5.00	—
37	335628.88	2255253.27	Картометрический метод	5.00	—
38	335679.58	2255347.40	Картометрический метод	5.00	—
39	335730.47	2255441.91	Картометрический метод	5.00	—
40	335804.45	2255496.27	Картометрический метод	5.00	—
41	335852.05	2255542.34	Картометрический метод	5.00	—
42	335885.47	2255578.24	Картометрический метод	5.00	—
43	335907.57	2255621.99	Картометрический метод	5.00	—
44	335914.90	2255684.63	Картометрический метод	5.00	—
45	335903.06	2255749.74	Картометрический метод	5.00	—
46	335878.86	2255800.90	Картометрический метод	5.00	—
47	335829.45	2255890.75	Картометрический метод	5.00	—
48	335788.71	2255964.55	Картометрический метод	5.00	—
49	335440.25	2256315.49	Картометрический метод	5.00	—
50	335234.18	2256327.63	Картометрический метод	5.00	—
51	335022.80	2256412.67	Картометрический метод	5.00	—
52	334876.44	2256413.79	Картометрический метод	5.00	—
53	334706.59	2256413.10	Картометрический метод	5.00	—
54	334284.94	2256597.64	Картометрический метод	5.00	—

Лист

29-2019-ГП

45

Изв. № подп. Подп. и дата Взам. Изв. №

55	334280.17	2256486.07	Картометрический метод	5.00	—
56	334235.12	2256318.62	Картометрический метод	5.00	—
57	334059.17	2256169.65	Картометрический метод	5.00	—
58	333805.06	2255954.43	Картометрический метод	5.00	—
59	333591.57	2255819.60	Картометрический метод	5.00	—
60	333616.50	2255633.68	Картометрический метод	5.00	—
61	333654.65	2255347.36	Картометрический метод	5.00	—
62	333846.06	2255041.84	Картометрический метод	5.00	—
63	333984.98	2254870.19	Картометрический метод	5.00	—
64	334096.99	2254559.76	Картометрический метод	5.00	—
65	334075.66	2254386.60	Картометрический метод	5.00	—
66	334278.68	2254282.35	Картометрический метод	5.00	—
67	334272.48	2254167.87	Картометрический метод	5.00	—
68	334256.53	2253873.28	Картометрический метод	5.00	—
69	334226.86	2253325.49	Картометрический метод	5.00	—
70	333968.21	2253199.01	Картометрический метод	5.00	—
71	333445.65	2253454.98	Картометрический метод	5.00	—
72	333145.53	2253670.78	Картометрический метод	5.00	—
73	333029.97	2253442.34	Картометрический метод	5.00	—
74	332723.46	2252832.98	Картометрический метод	5.00	—
75	332701.81	2252789.63	Картометрический метод	5.00	—
76	332713.94	2252646.53	Картометрический метод	5.00	—
77	332477.99	2252343.97	Картометрический метод	5.00	—
78	332390.40	2252039.64	Картометрический метод	5.00	—
79	332384.88	2252020.45	Картометрический метод	5.00	—
80	332322.04	2251662.41	Картометрический метод	5.00	—
81	332317.25	2251635.14	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Согласовано

Инв. № подп. Подп. и дата Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

29-2019-ГП

Лист
46

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 2)							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	
	X	Y	X	Y		на местно сти (при наличии)	
1	2	3	4	5	6	7	8
–	–	–	–	–	–	–	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № –							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	
	X	Y	X	Y		на местно сти (при наличии)	
1	2	3	4	5	6	7	8

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Согласовано

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист
						47

29-2019-ГП

Приложение 2

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ поселок Усть-Уруш

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область, Таштагольский муниципальный район, поселок Усть-Уруш
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта Р)	2112976кв.м ± 1608кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Согласовано
--------------	--------------	--------------	-------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист

48

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 2)						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
1	333226.96	2250888.59	Картометрический метод	0.50	—	
2	333248.38	2250945.99	Картометрический метод	0.50	—	
3	333240.80	2250994.29	Картометрический метод	0.50	—	
4	333192.32	2251069.73	Картометрический метод	0.50	—	
5	333114.21	2251145.44	Картометрический метод	0.50	—	
6	333073.50	2251197.39	Картометрический метод	0.50	—	
7	332991.13	2251226.82	Картометрический метод	0.50	—	
8	332837.41	2251279.67	Картометрический метод	0.50	—	
9	332270.29	2251360.73	Картометрический метод	0.50	—	
10	332139.90	2250602.53	Картометрический метод	0.50	—	
11	331796.30	2250353.87	Картометрический метод	0.50	—	
12	331564.96	2249852.57	Картометрический метод	0.50	—	
13	331983.20	2249415.14	Картометрический метод	0.50	—	
14	332066.09	2249632.39	Картометрический метод	0.50	—	
15	332205.12	2249774.32	Картометрический метод	0.50	—	
16	332228.06	2249742.31	Картометрический метод	0.50	—	
17	332386.62	2249521.08	Картометрический метод	0.50	—	
18	332673.65	2249596.21	Картометрический метод	0.50	—	
19	332790.25	2249706.26	Картометрический метод	0.50	—	
20	333073.40	2249903.84	Картометрический метод	0.50	—	
21	333212.46	2250001.19	Картометрический метод	0.50	—	
22	333355.58	2250049.11	Картометрический метод	0.50	—	
1	333226.96	2250888.59	Картометрический метод	0.50	—	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
Часть № —						
—	—	—	—	—	—	
Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист
29-2019-ГП						49

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта								
1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 2)								
2. Сведения о характерных точках границ объекта								
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y	X	Y				
	1	2	3	4				5
—	—	—	—	—	—	—	—	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта								
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y	X	Y				
	1	2	3	4				5
Часть № —								
—	—	—	—	—	—	—	—	
Прохождение границы				Описание прохождения границы				
от точки		до точки						
1	2					3		
—	—					—		
Согласовано								
Подп. и дата								
Инв. № подп.								
Взам. Инв. №								
Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата						29-2019-ГП		
						Лист 50		

Приложение 3

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Поселок Турла

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область, Таштагольский муниципальный район, поселок Турла
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	40816кв.м ± 707кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	330386.24	2244606.64	Картометрический метод	5.00	-
2	330396.53	2244824.85	Картометрический метод	5.00	-
3	330197.25	2244824.85	Картометрический метод	5.00	-
4	330192.08	2244628.97	Картометрический метод	5.00	-
1	330386.24	2244606.64	Картометрический метод	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Согласовано

Взам. Изв. №

Подп. и дата

Изв. № подп.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

29-2019-ГП

Лист

51

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта								
1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 2)								
2. Сведения о характерных точках границ объекта								
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
–	–	–	–	–	–	–	–	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта								
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
Часть № –								
–	–	–	–	–	–	–	–	
Прохождение границы				Описание прохождения границы				
от точки		до точки						
1		2		3				
–		–		–				
Изв. № подп.		Подп. и дата		Взам. Изв. №				
						Лист		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	29-2019-ГП		
						52		

Приложение 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ поселок Тарлашка

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область, Таштагольский муниципальный район, поселок Тарлашка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1155898 кв.м ± 3763 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Согласовано

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

29-2019-ГП

Лист

53

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат – _____					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	330706.55	2248376.01	Картометрический метод	5.00	–
2	330706.54	2248376.00	Картометрический метод	5.00	–
3	331272.89	2248487.81	Картометрический метод	5.00	–
4	331851.99	2248490.22	Картометрический метод	5.00	–
5	332166.32	2248864.98	Картометрический метод	5.00	–
6	332167.27	2249086.01	Картометрический метод	5.00	–
7	331983.20	2249415.14	Картометрический метод	5.00	–
8	331564.96	2249852.57	Картометрический метод	5.00	–
9	331522.17	2249761.28	Картометрический метод	5.00	–
10	331177.00	2249223.83	Картометрический метод	5.00	–
11	331140.21	2249163.56	Картометрический метод	5.00	–
12	331092.50	2249094.09	Картометрический метод	5.00	–
13	331040.44	2249013.36	Картометрический метод	5.00	–
14	330967.56	2248909.06	Картометрический метод	5.00	–
15	330857.15	2248689.16	Картометрический метод	5.00	–
16	330799.21	2248580.50	Картометрический метод	5.00	–
17	330737.17	2248442.16	Картометрический метод	5.00	–
1	330706.55	2248376.01	Картометрический метод	5.00	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Согласовано

Инв. № подп. Подп. и дата Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист
------	--------	------	------	-------	------	------

29-2019-ГП

54

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК 42 (Кемеровская область зона 2)</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
–	–	–	–	–	–	–	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № –							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
–	–	–	–	–	–	–	–

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	от точки	до точки
1	2	3	
–	–	–	–

Согласовано

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Лист
29-2019-ГП						55