**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СПАССКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » марта 2017г. № 5

пгт. Спасск

О назначении публичных слушаний по вопросу определения категории земель и разрешения на условно разрешенный вид использования

земельных участков

В соответствии со ст. ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования Спасское городское поселение, утвержденные решением Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 21.12.2016 г. №45, Уставом Муниципального образования Спасское городское поселение:

1. Создать комиссию по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, согласно приложению №1.

2. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

2.1. С кадастровым № 42:12:0114002:1431, расположенного по следующему адресу: пгт. Спасск, ул. Кооперативная, д. 13, общей площадью 400.00 кв. м, с «под жилую застройку индивидуальную» на «под ведение личного подсобного хозяйства» (заявитель Остроухов С.В.).

2.2. С кадастровым № 42:12:0114002:292, расположенного по следующему адресу: пгт. Спасск, ул. Мостовая, д. 33, кв. 2, общей площадью 450.00 кв. м, с «индивидуального жилищного строительства» на «под огород» (заявитель Кусургашев В.А.).

2.3. С кадастровым № 42:12:0114002:1878, расположенного по следующему адресу: пгт. Спасск, ул. Мостовая, д. 122, общей площадью 500.00 кв. м, с «для индивидуальной жилой застройки» на «под огород» (заявитель Готфрид Д.Д.).

2.4. С кадастровым № 42:12:0114002:412, расположенного по следующему адресу: пгт. Спасск, ул. Урушская, д. 5а, кв. 1, общей площадью 883.00 кв. м, с «под жилую застройку индивидуальную» на «под ведение личного подсобного хозяйства» (заявитель Ивашкин А.В.).

2.5. С кадастровым № 42:12:0114002:411, расположенного по следующему адресу: пгт. Спасск, ул. Урушская, д. 5а, кв. 2, общей площадью 1200.00 кв. м, с «под жилую застройку индивидуальную» на «под ведение личного подсобного хозяйства» (заявитель Ликонцев В.А.).

3. Утвердить План мероприятий по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка согласно Приложению №2.

4. Определить форму проведения публичных слушаний – непосредственное обсуждение с жителями.

5. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей поселка до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний - не менее 20 дней.

6. Комиссии организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 2.

7. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию на информационном стенде администрации Спасского городского поселения, а так же размещению на информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Спасского городского поселения (spassk.ucoz.ru).

8. Постановление вступает в силу с даты официального обнародования.

Глава Спасского

городского поселения Н.В. Волченко

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1  к постановлению администрации  Спасского городского поселения  от 17.03.2017 № 5 |

**Состав комиссии по проведению мониторинга действующих муниципальных нормативных правовых актов Спасского городского поселения.**

**Председатель комиссии:**

глава Спасского городского поселения - Н.В. Волченко

**Заместитель председателя комиссии:**

Ведущий специалист

по ГО и ЧС Спасского городского поселения В.В. Штельтер

**Члены комиссии:**

Специалист по землеустройству - Е.С. Санникова

Специалист первой категории - Ю.Н. Фомина

Председатель Совета народных депутатов - Т.Н. Ефремова

Спасского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2  к постановлению администрации  Спасского городского поселения  от 17.03.2017 № 5 |

План

мероприятий по проведению публичных слушаний по вопросу

предоставления разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N** | **Наименование мероприятия** | **Срок** |
| 1. | Размещение текста настоящего постановления на информационном стенде в администрации Спасского городского поселения | В течение 3 рабочих дней с момента издания настоящего постановления |
| 2. | Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение | В течение 7 дней (включительно) с момента размещения постановления на стенде администрации Спасского городского поселения, а так же размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Спасского городского поселения (Spassk.ucoz.ru). |
| 3. | Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по адресу: пгт. Спасск, ул. Клубная, д.16. | В течение 20 дней с момента обнародования настоящего постановления на стенде администрации Спасского городского поселения, а так же размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Спасского городского поселения (Spassk.ucoz.ru). |
| 4. | Проведение публичных слушаний для граждан по обсуждению предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. | «21» апреля 2017 г. в 17:00 в помещении администрации Спасского городского поселения по адресу: пгт. Спасск, ул. Клубная, д.16. |
| 5. | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний | В течение 3 рабочих дней с момента проведения публичных слушаний для граждан по обсуждению предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. |
| 6. | Обнародование текста заключения о результатах публичных слушаний на информационном стенде в администрации Спасского городского поселения | В течение 3 дней с момента подписания заключения о результатах слушаний |
| 7. | Подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направление его Главе Спасского городского поселения | 3 дня с момента обнародования заключения о результатах публичных слушаний на стенде администрации Спасского городского поселения, а так же размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Спасского городского поселения (Spassk.ucoz.ru). |
| 8. | Принятие Главой Спасского городского поселения решения по итогам проведения публичных слушаний в форме издания постановления | Не позднее 3-х дней с момента поступления рекомендаций |
| 9. | Обнародование постановления Главы Спасского городского поселения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения на стенде в администрации Спасского городского поселения | В течение 3 дней с момента издания постановления, на стенде администрации Спасского городского поселения, а так же размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Спасского городского поселения (Spassk.ucoz.ru). |