

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «28»\_августа\_ 2019\_г. №\_37\_**

О назначении публичных слушаний по вопросу определения категории земель и разрешения на условно разрешенный вид использования

**земельного участка**

На основании Правил землепользования и застройки Спасского городского поселения утвержденных Решением Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 21.12.2016 г. №45 «Об утверждении Правил землепользования застройки Спасского городского поселения», в соответствии со ст. 37, 39 Главы 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний МО Спасское городское поселение, принятого решением Спасского городского Совета народных депутатов от 30.04.2015 г. № 91:

1. Создать комиссию по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка согласно приложению № 1.
2. Назначить публичные слушания по инициативе Главы Спасского городского поселения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым №42:12:0114002:778, расположенного по следующему адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт. Спасск, ул. Мостовая, 7, общей площадью 2321 кв. м, «Под отдельно стоящее нежилое здание гаража» на «для индивидуального жилищного строительства».
3. Определить форму проведения публичных слушаний – непосредственное обсуждение с жителями.
4. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей поселения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний - 25 календарных дней и не может быть более одного месяца.
5. Комиссии организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий (приложение № 2).
6. Разместить настоящее постановление на информационных стендах администрации Спасского городского поселения.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на специалиста по землеустройству Степанову Татьяну Андреевну.
8. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Спасского городского поселения |  | Ю.Н. Фомина |

Приложение 1

к постановлению

от 28.08.2019г. № 37

**Состав**

Комиссии по вопросу определения категории земель и разрешения на условно разрешенный вид использования

**земельного участка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Фомина Юлия Николаевна |  | Глава Спасского городского поселения |
| 2. Степанова Татьяна Андреевна |  | Специалист по землеустройству Спасского городского поселения |
| 3. Степанова Елена Сергеевна |  | Специалист 1 категории Спасского городского поселения |
| 4. Тетерина Анна Александровна |  | Ведущий специалист по экономическим вопросам |
| 5. Остроухова Анна Николаевна |  | Ведущий специалист по ГО и ЧС |

Приложение 2

к постановлению

  от  28 августа 2019г. №37

**План**

**мероприятий по проведению публичных слушаний по вопросу**

**предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Размещение текста настоящего постановления на информационном стенде администрации Спасского городского поселения | В течение 2 рабочих дней с момента издания настоящего постановления |
| 2. | Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение | В течение 3 дней (включительно) с момента размещения постановления на информационных стендах |
| 3. | Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по адресу: пгт. Спасск, ул. Клубная, 16 | В течение 10 дней с момента опубликования настоящего постановления |
| 4. | Проведение публичных слушаний для  граждан по обсуждению предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. Место проведения: Место проведения: пгт. Спасск, ул. Мостовая, 21, ДК «Юность» | 24 сентября 2019г.  в 14:00 |
| 5. | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний | В течение 3 рабочих дней с момента проведения публичных слушаний для  граждан по обсуждению предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. |
| 6. | Размещение текста заключения на информационном стенде администрации Спасского городского поселения | В течение 2 дней с момента подготовки заключения о результатах слушаний |
| 7. | Подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направление его Главе Спасского городского поселения | 3 дня с момента публикации заключения о результатах публичных слушаний |
| 8. | Принятие Главой решения по итогам проведения публичных слушаний в форме издания постановления | Не позднее 3-х дней с момента поступления рекомендаций |
| 9. | Обнародование постановления Главы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения на информационных стендах администрации Спасского городского поселения | В течение 3 дней с момента издания постановления Главы |