

Извещение о проведении торгов № 080917/8481407/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	8
<i>Дата создания извещения:</i>	08.09.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	08.09.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	11.09.2017
Контактная информация организатора торгов	
<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
<i>Адрес:</i>	652980, Кемеровская обл, Таштагольский р- н, пгт Спасск, ул Клубная, д. 16
<i>Телефон:</i>	8(38473)7-22-22
<i>Факс:</i>	8(38473)7-22-01
<i>E-mail:</i>	spassk127@rambler.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Санникова Елена Сергеевна
Условия проведения торгов	
<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	11.09.2017 08:30
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	06.10.2017 17:30
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	Заявки принимаются по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Спасск, ул. Клубная, 16. Документы: Заявка, выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей; копия документа, удостоверяющего личность – для физического лица; документы, подтверждающие внесение задатка. Заявка и опись документов представляются в 2 экземплярах.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Заявка установленной формы
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	а) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных

характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона. "Шаг аукциона" устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона; б) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы; в) каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона"; г) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет

эту цену или размер арендной платы 3
раза. Если после трехкратного объявления
очередной цены или размера арендной
платы ни один из участников аукциона
не поднял билет, аукцион завершается.
Победителем аукциона признается тот
участник аукциона, номер билета которого
был назван аукционистом последним; д) по
завершении аукциона аукционист объявляет
о продаже земельного участка или права на
заключение договора его аренды, называет
цену проданного земельного участка или
размер арендной платы и номер билета
победителя аукциона.

Дата и время проведения аукциона: 10.10.2017 15:00

Место проведения аукциона: по адресу: Кемеровская область,
Таштагольский район, ул. Клубная, д. 16.

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
11.09.2017 06:16	опечатка

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	№110 от 28.08.2017г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2063
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, 15 д
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, 15 д
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	14 887,5 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	447
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 977,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 06.10.2017г. Победитель

аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Решение о проведении настоящих торгов принято Распоряжением администрации Спасского городского поселения №110 от 28.08.2017г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2059
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для ведения личного подсобного хозяйства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, район дома 22, участок 1
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, район дома 22, участок 1
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	658
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	6 530,65 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	196
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 306,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 06.10.2017г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Решение о проведении настоящих торгов принято Распоряжением администрации Спасского городского поселения №110 от 28.08.2017г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2044
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Молодежная ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Молодежная ул, 1/1
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Молодежная ул, 1/1
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	1 488,75 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,08 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	45
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	297,75 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 06.10.2017г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

Лот № 4

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Решение о проведении настоящих торгов принято Распоряжением администрации Спасского городского поселения №110 от 28.08.2017г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2079
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для ведения личного подсобного хозяйства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Лесная ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Лесная ул, 28
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Лесная ул, 28
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	14 887,5 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	447
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 977,5 руб.

Порядок внесения и возврата задатка:

Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 06.10.2017г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Лот № 5

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Решение о проведении настоящих торгов принято Распоряжением администрации Спасского городского поселения №110 от 28.08.2017г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2048
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Каларская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Каларская ул, 29
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Каларская ул, 29
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	1 488,75 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,08 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	45
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	297,75 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 06.10.2017г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

Лот № 6

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Решение о проведении настоящих торгов принято Распоряжением администрации Спасского городского поселения №110 от 28.08.2017г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2078
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, 3
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, 3
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	701
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	6 957,43 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	209
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 391,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 06.10.2017г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

Лот № 7

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Решение о проведении настоящих торгов принято Распоряжением администрации Спасского городского поселения №110 от 28.08.2017г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2076
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, 60а
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, 60а
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	14 887,5 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	447
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 977,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 06.10.2017г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

Лот № 8

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Решение о проведении настоящих торгов принято Распоряжением администрации Спасского городского поселения №110 от 28.08.2017г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:1771
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, 29
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, 29
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	14 893,5 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	447
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 978,7 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 06.10.2017г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	