

Извещение о проведении торгов № 181017/8481407/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	9
<i>Дата создания извещения:</i>	18.10.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	18.10.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	18.10.2017
Контактная информация организатора торгов	
<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
<i>Адрес:</i>	652980, Кемеровская обл, Таштагольский р- н, пгт Спасск, ул Клубная, д. 16
<i>Телефон:</i>	8(38473)7-22-22
<i>Факс:</i>	8(38473)7-22-01
<i>E-mail:</i>	spassk127@rambler.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Санникова Елена Сергеевна
Условия проведения торгов	
<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	19.10.2017 08:30
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	17.11.2017 17:30
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	Заявки от лиц, желающих принять участие в торгах, принимаются в рабочие дни с 19.10.2017 по 17.11.2017 в часы приема с 8.30 до 17.30, обед с 12.30 до 13.30 по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, ул. Клубная, д. 16. По вышеуказанному адресу претенденты могут получить бланк заявки об участии в аукционе, ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка, а также получить всю интересующую информацию.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Заявка установленной формы.
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	а) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального

размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона. "Шаг аукциона" устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона; б) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы; в) каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона"; г) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза. Если после троекратного объявления

очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; д) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Дата и время проведения аукциона: 21.11.2017 15:00

Место проведения аукциона: Кемеровская область, Таштагольский район, ул. Клубная, д. 16.

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2063
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, 15
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, 15
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	7 443,75 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,41 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	447
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 488,75 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2059
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для ведения личного подсобного хозяйства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, район дома 22, участок 1
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, район дома 22, участок 1
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	658
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	3 265,33 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,41 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	45
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	297,75 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2044
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Молодежная ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Молодежная ул, 1/1
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Молодежная ул, 1/1
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	1 488,75 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,08 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	447
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 977,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Лот № 4

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2086
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, 21
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Тайлепская ул, 21
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	14 887,5 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	447
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 977,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Лот № 5

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2048
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Каларская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Каларская ул, 29
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Каларская ул, 29
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	1 488,75 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,08 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	224
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	297,75 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Лот № 6

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2078
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, 3
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, 3
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	701
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	3 478,71 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,41 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	209
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	695,74 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Лот № 7

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2076
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, 60а
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, 60а
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	7 443,75 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,41 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	447
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 488,75 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Лот № 8

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:1771
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, 29
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, 29
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	7 443,75 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,41 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	295
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 488,75 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Лот № 9

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №139 от 18.10.2017
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2069
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, 76-1
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, 76-1
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	993
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	9 855,53 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	295
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 971,1 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на
счет участника указанный им в
заявлении. Организатор торгов не несет
ответственности за несвоевременный
возврат задатка, задержка возврата которого
была вызвана неправильным указанием
реквизитов заявителем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*