

**Извещение о проведении торгов № 160621/8481407/02**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	9
<i>Дата создания извещения:</i>	16.06.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	16.06.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	16.06.2021

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
<i>Адрес:</i>	652980, Кемеровская обл, Таштагольский р- н, пгт Спасск, ул Клубная, д. 16
<i>Телефон:</i>	8(38473)7-22-22
<i>Факс:</i>	8(38473)7-22-01
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:spassk127@yandex.ru">spassk127@yandex.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Степанова Татьяна Андреевна

***Условия проведения торгов***

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	17.06.2021 08:30
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	17.07.2021 17:30
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявки принимаются по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Спасск, ул. Клубная, 16. Документы: Заявка, выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей; копия документа, удостоверяющего личность – для физического лица; документы, подтверждающие внесение задатка. Заявка и опись документов представляются в 2 экземплярах.

*Требования к содержанию и форме заявок:*

Заявка установленной формы

*Порядок проведения аукциона:*

Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

*Дата и время проведения аукциона:*

20.07.2021 15:00

*Место проведения аукциона:*

Кемеровская область-Кузбасс,  
Таштагольский район, пгт. Спасск, ул.  
Клубная, д. 16

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	№39 от 16.06.2021г. «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка»
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2371
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, земельный участок38
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, земельный участок38
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 249
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность присоединения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	124 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99,28 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	3 720
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	24 800 руб.

*Порядок внесения и возврата задатка:*

Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неограниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №39 от «16» июня 2021г.
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2362
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, земельный участок 39
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, земельный участок 39
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность присоединения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	149 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99,33 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 470
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	29 800 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель

аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неограниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №39 от «16» июня 2021г.
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2365
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, земельный участок 40
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, земельный участок 40
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 277
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность присоединения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	127 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99,45 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	3 690
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	25 400 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель

аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*



**Лот № 4**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №39 от «16» июня 2021г.
<i>Кадастровый номер:</i>	Заявки принимаются по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт.Спасск, ул. Клубная, 16. Документы: Заявка, выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; выписка из единого государственного реестра индивидуа
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 499
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность присоединения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка

<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	149 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99,4 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 470
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	29 800 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

**Лот № 5**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неограниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №39 от «16» июня 2021г.
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2366
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, земельный участок 42
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, земельный участок 42
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 499
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность присоединения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	149 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99,4 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 470
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	29 800 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель

аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*

**Лот № 6**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неограниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №39 от «16» июня 2021г.
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2372
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, з.у. 43
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, з.у. 43
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 352
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность присоединения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	134 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99,11 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 020
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	26 800 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель

аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*

**Лот № 7**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неограниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №39 от «16» июня 2021г.
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2372
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, з.у.45
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, з.у.45
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 491
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность присоединения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	148 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99,26 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 440
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	29 600 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель

аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*



**Лот № 8**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неограниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №39 от «16» июня 2021г.
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2370
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, з.у.47
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, з.у.47
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 495
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность присоединения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	148 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 440
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	29 600 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель

аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*

**Лот № 9**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Спасского городского поселения №39 от «16» июня 2021г.
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2372
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, з.у. 48
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская область - Кузбасс обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Урушская ул, з.у. 48
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 499
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	149 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	99,4 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 470
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	29 800 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток перечисляется на счет организатора торгов не позднее 17.07.2021г. Победитель

аукциона, при уклонении от подписания протокола, утрачивает внесенный им задаток. Задаток внесенный участником, который не выиграл аукцион, возвращается в течении 3 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*