

**Извещение о проведении торгов № 141116/8481407/01**

*Форма проведения торгов:* Открытый аукцион

*Сайт размещения извещения:* <http://torgi.gov.ru/>

*Количество лотов:* 5

*Дата создания извещения:* 14.11.2016

*Дата публикации извещения:* 14.11.2016

*Дата последнего изменения:* 15.04.2017

***Контактная информация организатора торгов***

*Наименование организации:* АДМИНИСТРАЦИЯ СПАССКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

*Адрес:* 652980, обл КЕМЕРОВСКАЯ, р-н  
ТАШТАГОЛЬСКИЙ, пгт СПАССК, ул  
КЛУБНАЯ, д. 16

*Телефон:* 8(38473)7-22-22

*Факс:* 8(38473)7-22-01

*E-mail:* spassk127@rambler.ru

*Контактное лицо:* Санникова Елена Сергеевна

***Условия проведения торгов***

*Дата и время начала приема заявок:* 14.11.2016 08:30

*Дата и время окончания приема  
заявок:* 14.12.2016 17:30

*Порядок приема заявок, адрес места  
приема заявок:* Кемеровская область, Таштагольский  
район, пгт. Спасск, ул. Клубная, д. 16.

*Требования к содержанию и форме  
заявок:* заявка на участие в аукционе по  
установленной форме с указанием  
реквизитов счета для возврата задатка

*Порядок проведения аукциона:* а) аукцион начинается с оглашения  
аукционистом наименования, основных  
характеристик и начальной цены  
земельного участка или начального  
размера арендной платы, "шага аукциона"  
и порядка проведения аукциона. "Шаг  
аукциона" устанавливается в размере  
от 1 до 5 процентов начальной цены  
земельного участка или начального  
размера арендной платы и не изменяется  
в течение всего аукциона; б) участникам

аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы; в) каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона"; г) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; д) по завершении аукциона аукционист объявляет

о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

*Дата и время проведения аукциона:* 16.12.2016 11:00

*Место проведения аукциона:* Кемеровская область, Таштагольский район, пгт. Спасск, ул. Клубная, д. 16.

### ***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
15.04.2017 03:24	Извещение 141116/8481407/01 было помещено в архив.
20.12.2016 07:55	Изменен результат торгов по лоту №5
20.12.2016 07:53	Изменен результат торгов по лоту №4
20.12.2016 07:49	Изменен результат торгов по лоту №3
20.12.2016 07:48	Изменен результат торгов по лоту №2
20.12.2016 07:47	Изменен результат торгов по лоту №1

### ***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

### ***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

### ***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	РАСПОРЯЖЕНИЕ от «_14_» _ноября_ 2016г. №_250_ О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114005:254
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Кондомская, 29а
<i>Детальное местоположение:</i>	Кондомская, 29а
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 200
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	нет
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	5 821,8 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,4 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	174,65
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 164,36 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских

дней с момента подписания протокола о подведении итогов торгов на счет участника указанный им в заявлении. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, задержка возврата которого была вызвана неправильным указанием реквизитов заявителем.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* Кемеровская область, Таштагольский район, ул. Клубная, д. 16, в рабочие дни с 14.11.2016 по 12.12.2016 в часы приема с 8.30 до 17.30, обед с 12.30 до 13.30

***Результаты проведения торгов:***

*Результат торгов:* Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что не зарегистрировано ни одной заявки на участие в открытом аукционе.

**Лот № 2**

*Статус:* Несостоявшийся в связи с отсутствием  
допущенных участников

**Общая информация по лоту:**

*Тип торгов:* Аренда

*Форма собственности:* Неразграниченная

*Реквизиты решения о проведении торгов:* РАСПОРЯЖЕНИЕ от «\_14\_» \_ноября\_ 2016г. №\_250\_ О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

*Кадастровый номер:* 42:120114005:259

*Категория земель:* Земли населенных пунктов

*Вид разрешенного использования:* Для индивидуального жилищного строительства

*Страна размещения:* РОССИЯ

*Местоположение:* Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, ул. Кондомская, 29

*Детальное местоположение:* Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, ул. Кондомская, 29

*Площадь (Квадратный метр):* 1 200

*Описание земельного участка:* -

*Параметры разрешенного строительства объекта:* -

*Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* нет

*Срок аренды:* Лет: 20, месяцев: 0

*Предмет торга:* Ежегодная арендная плата

*Начальная цена в валюте лота:* 5 821,8 руб.

*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 0,4 руб.

*Шаг аукциона:* 174,65

*Размер обеспечения:* -

*Размер задатка в валюте лота:* 1 164,36 руб.

*Порядок внесения и возврата задатка:*

Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола о подведении итогов торгов на счет участника указанный им в заявлении. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, задержка возврата которого была вызвана неправильным указанием реквизитов заявителем.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*

Кемеровская область, Таштагольский район, ул. Клубная, д. 16, в рабочие дни с 14.11.2016 по 12.12.2016 в часы приема с 8.30 до 17.30, обед с 12.30 до 13.30

***Результаты проведения торгов:***

*Результат торгов:*

Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что не зарегистрировано ни одной заявки на участие в открытом аукционе.

**Лот № 3**

*Статус:* Несостоявшийся в связи с отсутствием  
допущенных участников

**Общая информация по лоту:**

*Тип торгов:* Аренда

*Форма собственности:* Неразграниченная

*Реквизиты решения о проведении торгов:* РАСПОРЯЖЕНИЕ от «\_14\_» \_ноября\_ 2016г. №\_250\_ О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

*Кадастровый номер:* 42:12:0114005:257

*Категория земель:* Земли населенных пунктов

*Вид разрешенного использования:* Для индивидуального жилищного строительства

*Страна размещения:* РОССИЯ

*Местоположение:* Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, ул. Кондомская, 27

*Детальное местоположение:* Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, ул. Кондомская, 27

*Площадь (Квадратный метр):* 1 200

*Описание земельного участка:* -

*Параметры разрешенного строительства объекта:* -

*Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* нет

*Срок аренды:* Лет: 20, месяцев: 0

*Предмет торга:* Ежегодная арендная плата

*Начальная цена в валюте лота:* 5 821,8 руб.

*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 0,4 руб.

*Шаг аукциона:* 174,65

*Размер обеспечения:* -

*Размер задатка в валюте лота:* 1 164,36 руб.

*Порядок внесения и возврата задатка:*

Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола о подведении итогов торгов на счет участника указанный им в заявлении. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, задержка возврата которого была вызвана неправильным указанием реквизитов заявителем.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*

Кемеровская область, Таштагольский район, ул. Клубная, д. 16, в рабочие дни с 14.11.2016 по 12.12.2016 в часы приема с 8.30 до 17.30, обед с 12.30 до 13.30

***Результаты проведения торгов:***

*Результат торгов:*

Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что не зарегистрировано ни одной заявки на участие в открытом аукционе.

**Лот № 4**

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение Администрации Спасского городского поселения "Об утверждении схемы расположения земельного участка" от 28.07.2016 № 177
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114005:260
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Дворцовая, 23
<i>Детальное местоположение:</i>	Дворцовая, 23
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	14 554,5 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,81 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	436,64
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 910,9 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола

о подведении итогов торгов на счет участника указанный им в заявлении. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, задержка возврата которого была вызвана неправильным указанием реквизитов заявителем.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* Кемеровская область, Таштагольский район, ул. Клубная, д. 16, в рабочие дни с 14.11.2016 по 12.12.2016 в часы приема с 8.30 до 17.30, обед с 12.30 до 13.30

***Результаты проведения торгов:***

*Результат торгов:* Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что не зарегистрировано ни одной заявки на участие в открытом аукционе.

**Лот № 5**

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение от 08.08.2016 №184 "Об утверждении схемы расположения земельного участка"
<i>Кадастровый номер:</i>	42:12:0114002:2029
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, 130
<i>Детальное местоположение:</i>	Кемеровская обл, Таштагольский р-н, Спасск пгт, Мостовая ул, 130
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 158
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	11 493,15 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,83 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	344,8
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	2 298,63 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задатки участников, не признанных победителями торгов, подлежат

возвращению в течение трёх банковских дней с момента подписания протокола о подведении итогов торгов на счет участника указанный им в заявлении. Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, задержка возврата которого была вызвана неправильным указанием реквизитов заявителем.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет

*Наличие фотографий:* Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* Кемеровская область, Таштагольский район, ул. Клубная, д. 16, в рабочие дни с 14.11.2016 по 12.12.2016 в часы приема с 8.30 до 17.30, обед с 12.30 до 13.30

***Результаты проведения торгов:***

*Результат торгов:* Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что не зарегистрировано ни одной заявки на участие в открытом аукционе.